



BYT K PRONÁJMU, ul. Na Zatlance, Praha 5 - Smíchov

Plně zařízený byt ve 2. patře moderního rezidenčního projektu s podzemním parkováním a správcovskou službou. Vynikající lokalita v klidné části Smíchova, přímo naproti parku Mrázovka s velkým sportovním areálem. Rezidenční budova stojí na místě, které je stranou hlavních dopravních tepen, přitom ale jen pár minut pěší chůze od komerčního centra "Nový Smíchov" a dopravního uzlu Anděl s pěší zónou. V lokalitě je skvělá nabídka služeb, zázemí pro bydlení a zázemí pro volný čas: obchody, restaurace, supermarket, dvě multikina. Perfektní dopravní dostupnost lokality veřejnou dopravou je zajištěna prostřednictvím metra (stanice „Anděl“ - trasa „B“), hustou sítí tramvajových linek a blízkostí autobusového nádraží „Na Knížecí“. Z místa je rovněž dobré spojení na městský okruh.

Dispozice bytu nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj s kuchyňským koutem – moderní kuchyňskou linku s vestavěnými spotřebiči, ložnici, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu a technickou místnost. (kotel, pračka). Orientace oken je na západ (park) a východ (vnitroblok).

Parkety, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, pračka, videotelefon, alarm.

Zálohové platby za energie a služby 4 500 Kč / měsíc. Garážové stání v ceně 3.500,- měsíčně.

K dispozici 1.5.2024

1x

1x

26 500 Kč
+Poplatky 4 500 Kč

Specifikace

2+kk

Plocha: 56 m²

Patro: 2. patro

☒ Výtah

☒ Parkovací stání

☒ Balkon

Ev. číslo: 4172

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4172

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz