



BYT K PRONÁJMU, ul. Janáčkovo nábřeží, Praha 5 - Smíchov

Krásná rohová budova v novobaročném stylu, s výhledem na působivou scenérii se nachází na levém břehu Vltavy v Praze 5 na pomezí Malé Strany (Praha 1) v historickém centru naproti Národnímu divadlu a v blízkosti Střeleckého ostrova na řece Vltavě vedle umělé hráze, která byla postavena pro regulaci úrovně vody pro účely říční plavby. Tento palác byl postaven na konci 19. století; Pečlivá a jednotná rekonstrukce zachovala historickou identitu domu tak, jak byl původně postaven; dům je luxusní a elegantní zároveň. V tomto domě s krásnou historickou fasádou (sochy a ozdobné prvky, hlavní vchod je ozdoben mramorovým štukem; originální dveře s malovaným sklem, krásné dvorní prostranství se zelení a kašnou; noční osvětlení dává tomuto místu magickou atmosféru) se nachází 14 elegantních bytů (malých, středních i velkých). Jedná se o luxusní a elegantní historický dům vhodný jako špičkové bydlení pro manažery a jejich rodiny a (u menších/středních zařízených bytů) pro ubytování na dovolenou a služební cesty.

Z bytů můžete obdivovat magický výhled na řeku Vltavu a starobylé město.

118 m² dvoupatrový byt v mezaninu a přízemí

Tato nemovitost se nachází na atraktivním místě, v blízkosti Francouzského lycea a významných zastupitelských úřadů. Nedaleko naleznete veřejné parkoviště, zastávku tramvaje a autobusu, stanici metra, obchody s potravinami, kavárny, hospůdky, restaurace, obchodní centrum a obchody se starožitnostmi (mateřská škola se nachází na ostrově mezi Národním divadlem a Janáčkovým nábřežím).

Do nájemného nejsou zahrnuty energie, služby ani poplatky za společné prostory.

2x 2x

39 000 Kč
+ Poplatky 2 300 Kč
+ el., plyn

Specifikace

3+1

Plocha: 118 m²

Patro: 1. patro

☒ Výtah

Ev. číslo: 2045

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/2045

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz