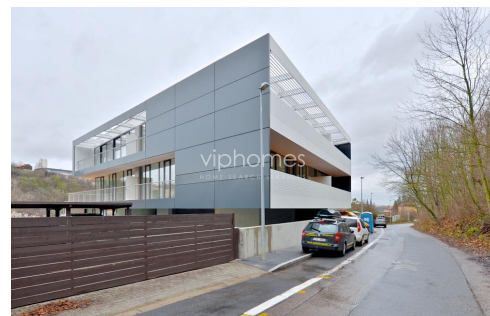
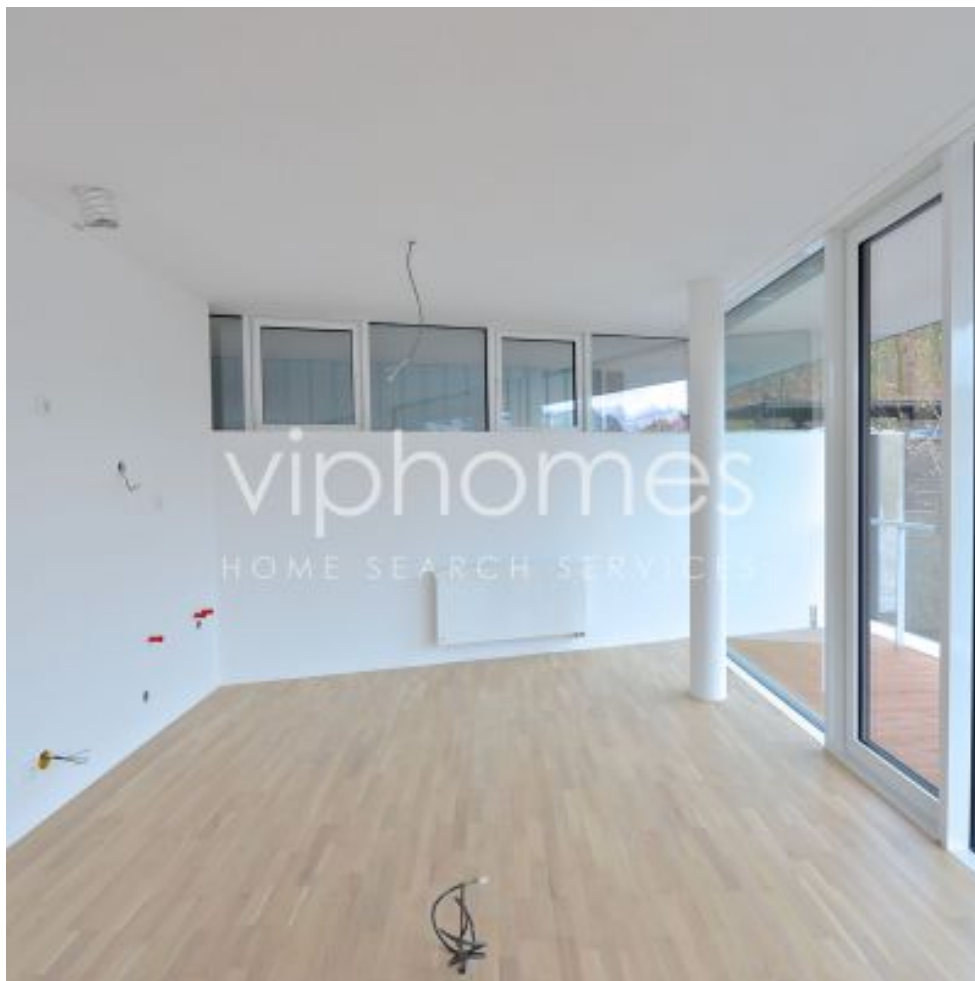




BYT K PRODEJI, ul. Pod Kesnerkou, Praha 5 - Smíchov

Komorní projekt vilového domu v příjemném parkovém prostředí nedaleko centra Smíchova nabízí unikátní bydlení s krásnými výhledy na Prahu. Celá vila cíleně kopíruje terén a přirozeně tak do něj zapadá. Terénní profil pozemku umožnil česko-rakouské dvojici mladých architektů zajímavé řešení této elegantní a nadčasové stavby, která je v souladu s místem na kterém se nachází. Velkoplošné prosklení interiéru dodává interiéru nebyvalou vzdušnost a světlost. Každý byt má terasu, garážové stání a sklep.

Byt 2+kk se nachází v 1. NP, plocha bytu je 65,28 m², terasa 15,70 m². Byt sestává ze vstupní haly (kotel, boiler), prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, jedné ložnice, orientace západ, koupelny s vanou a samostatné toalety. Obývací pokoj nabízí velmi příjemné posezení s hezkým výhledem do parku. Byt je realizován ve vysokém nadstandartu a to nejen díky vybavení, ale i díky použitým materiálům a zařizovacím předmětům. Dřevěné podlahy, (dub HARO), v koupelně velkoformátová dlažba, terasa sibiřský modřín.

Přestože se pozemek nachází na klidném místě, vzdálenost k nejbližší autobusové zastávce činí 2 minuty chůze a k nejbližší zastávce tramvaje 3 min. chůze (ul. Radlická), k nejbližší zastávce metra je to cca 10 min. (trasa B metra, stanice Smíchovské nádraží nebo Radlická).

Cena : 6 777 403 vč. DPH, parkovacího místa a sklepa

1x 1x

6 777 403 Kč

Specifikace

2+kk

Plocha: 65 m²

Patro: Přízemí (1. nadzemní podlaží)

☒ Terasa (15 m²)

☒ Sklep (5 m²)

☒ Parkovací stání

Ev. číslo: 3357

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/3357

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz