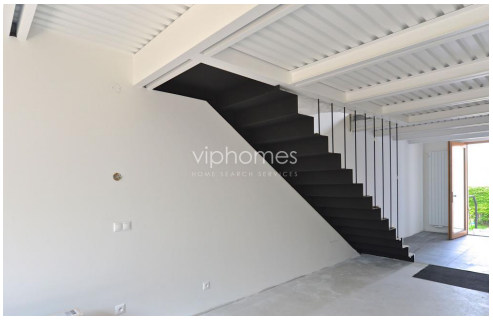
viphomes
HOME SEARCH SERVICES









BYT K PRODEJI, ul. Za Zámečkem, Praha 5 - Jinonice

Nadstandardní loftový třípatrový byt se 3 ložnicemi a 4 koupelnami, s předzahrádkou u vstupu a privátní modřínovou terasou a zahrádkou na jihozápad se nachází v unikátním uzavřeném areálu Vila Park Jinonice na horním nádvoří jinonického zámku.

Součástí areálu hlídaném kamerovým systémem je 2.400 m2 udržované společné zahrady se třemi vodními plochami umístěnými ve vnitrobloku areálu, původní renesanční kaplička a oplocené dětské hřiště.

K bytu náleží parkovací stání ve společné garáži hlídané kamerovým systémem doplněným vjezdem na residenční karty případně čipy.

Byt je koncipován jako maximálně otevřený prostor s velkými francouzskými okny, industriálními prvky ocelové konstrukce opatřené bílými nátěry, ocelové konzolové schodiště (opatřené antracitovým nátěrem) s dubovými schodnicemi. Dveře skleněné posuvné. Všude podlahové vytápění. Veškeré použité materiály, obklady, sanita a technologie jsou vysoce kvalitní.

Možnost finálního dokončení v nadstandardu dle dohody a přání klienta (např. výběr podlahových krytin v patrech).

Přízemí (112 m2): multifunkční obytný prostor s přímým vstupem na terasou s altánem a zahradu (65 m2), šatna, WC/zázemí, prádelna a sklad

Patro (62,50 m2): dvě ložnice s vlastními koupelnami a toaletami (1 s vanou, 2. se sprchou)

Podkroví (38,50 m2): samostaný ateliér/byt s koupelnou a kuchyňkou, technická místnost, klimatizace, zatepleno kanadskou pěnou Icynene

3x 3x

13 700 000 Kč

Specifikace

4+kk
Plocha: 168 m^2
Patro: pdf.floor.

- ☑ Mezonet
- ☑ Terasa (15 m2)
- ☑ Zahrada (50 m2)
- ☑ Garáž
- ☑ Parkovací stání

Ev. číslo: 3991 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/3991 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

Plocha celkem: 213 m2 (obytná plocha 153 m2 + terasa 15 m2 + zahrádka 50 m2)











Ev. číslo: 3991 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/3991 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz