



## BYT K PRODEJI, ul. Klánova, Praha 4

Komfortní bytová jednotka v těsném sousedství rozsáhlého lesoparku v tradiční pražské rezidenční čtvrti Hodkovičky. V těsné blízkosti je základní škola i mateřská školka, cyklostezky, sportovní areál HAMR Sport. Nedaleko je také nákupní galerie Novodvorská Plaza.

Byt o výměře 39 m<sup>2</sup> je situován v 1. patře cihlového domu s výhledem do zeleně. Dispozice bytu: obývací prostor spojen s kuchyňským koutem, jedna menší ložnice, koupelna s vanou, toaleta. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, nová kuchyňská linka, nové elektroinstalace, okna jsou původní a kotel taktéž. Podlahy lino a dlažba v koupelně. K bytu náleží sklep, velmi dobré bezproblémové parkování na ulici.

1x 1x

**2 770 000 Kč**

### Specifikace

2+kk

Plocha: 39 m<sup>2</sup>

Patro: 1. patro

☒ Sklep

**Ev. číslo:** 4169

**Nabídka na webu:** [www.viphomes.cz/4169](http://www.viphomes.cz/4169)

**Makléř:** Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)