BYT K PRODEJI, ul. Rooseveltova, Praha 6

Luxusní mezonetový byt v architektonicky výrazné rezidenční budově s nezaměnitelným osobitým stylem Bořka Šípka, který kladl důraz na využití nejkvalitnějších materiálů a uměleckých postupů. Luxusní prostředí rezidenční budovy je rovněž podtrženo vnitřním bazénem, saunou, fitness centrem a profesionálně upravenou zahradou. Byt je situován ve 2. a 3. podlaží rezidence v jedné z nejžádanějších pražských čtvrtí Praha 6 - Bubeneč.

Dispozici horního podlaží tvoří velký obývací pokoj s jídelním prostorem, (vstup na terasu), samostatná kuchyně, špíz, úklidová komora, dále pracovna/ložnice, dvě šatny, a toaleta. Jednotlivá patra propojuje široké schodiště a výtah. Privátní zóna je situována ve spodním podlaží, které zahrnuje 5 ložnic, (z toho dvě s přístupem na terasu), tři koupelny, (vana, sprcha, WC a bidet). Výjimečný architektonický styl bytu nabízí unikátní atmosféru. Čirá a nadčasová linie interiéru se prolíná všemi pokoji s mnoha překvapujícími architektonickými prvky. Koupelny jsou obloženy mramorem, samozřejmostí je podlahové topení. Podlahy exotické dřevo, kuchyně je plně zařízena špičkovými spotřebiči, klimatizace, žaluzie, protipožární bezpečnostní dveře. V ceně apartmánu jsou zahrnuta 2 garážová parkovací stání a sklep. Recepce v domě s kamerovým systémem, zabezpečovací zařízení s prostorovými čidly. V docházkové vzdálenosti je stanice metra A Dejvická a zastávka tramvaje Lotyšská. Veškerá občanská vybavenost, školy, školky, luxusní restaurace.

Jedinečná příležitost bydlení v diplomatické čtvrti Bubeneč charakteristické tradiční městskou zástavbou, která vznikala ve 30. a 40. letech 20. století s přilehlými parky a klasickými rezidenčními sídly v zahradách. V sousedství rovněž naleznete mezinárodní školku, ostatní kvalitní školy a služby občanské vybavenosti. Mezinárodní škola "International School of Prague" je pouhých 10 minut jízdy autem.

3x **5x**

Cena na požádání

Specifikace

6+kk
Plocha: 412 m^2
Patro: 2. patro

- ☑ Balkon (17 m2)
- ☑ Zahrada
- ☑ Recepce
- ☑ Fitness
- ☑ Sauna
- ☑ Alarm
- ☑ Krb
- ☑ Garáž
- ☑ Bazén vnitřní
- ☑ Klimatizace

Ev. číslo: 4395 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/4395 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz