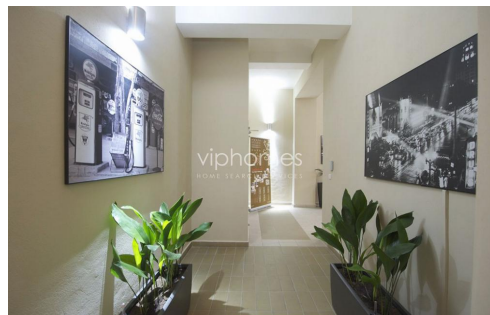




BYT K PRODEJ, ul. Záhřebská, Praha 2 - Vinohrady

Nabízíme na prodej světlý, velmi prostorný apartmán 4+kk s terasou, 260 m², nacházející se v budově v tiché lokalitě Prahy 2, Vinohradech. Jen pár kroků odsud se rozprostírá park Grobovka s dětským hřištěm, rekonstruovaným vinným altánem a kavárnou a také park Bezručovy sady. Apartmán je situovaný v 5. patře rekonstruovaného domu s výtahem. Výtah jezdí, po zadání kódu na ovládacím panelu, přímo do bytu. Byt byl navržen tak, aby vyhovoval vysokým standardům bydlení. Jsou zde velká okna pro dostatek denního světla, terasa s výhledem na Pražský hrad, obývací část s krbem oddělená od ložnicové části, kde se nachází dvě samostatné koupelny s vanou a sprchovým koutem. V horní části apartmánu je velký prostor, který může být využit jako pracovna, pokoj pro hosty, herna pro děti, či jiné účely. Vytápění bytu je řešeno lokálně, k bytu náleží plynový kotel, který zajišťuje jak vytápění bytu, tak ohřev vody. K bytu je možno zakoupit kryté parkovací stání v garáži domu. Jedná se o plnohodnotné parkovací stání, nikoliv parkovací zakladač, tudíž zde lze parkovat i vozidlo větších rozměrů. Je zde také možnost koupě sklepní kóje v suterénu domu. Dům se nachází v těsné blízkosti Náměstí Míru a I.P.Pavlova, ze kterých je je perfektní dostupnost do celého města, buďto metrem linky A, C, či jednou z mnoha tramvajových spojů. Samozřejmostí je i plná sociální vybavenost



3x

18 890 000 Kč

Specifikace

4+kk

Plocha: 266 m²

Patro: 6. patro

☒ Mezonet

☒ Terasa

☒ Výtah

Ev. číslo: 3142

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/3142

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz