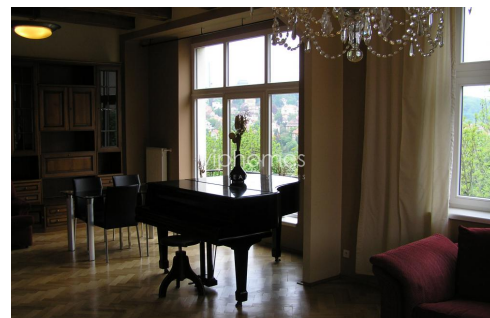




## BYT K PRONÁJMU, ul. Fráni Šrámka, Praha 5 - Smíchov

Krásný byt v činžovní vile ve známé lokalitě Prahy 5 – Malvazinkách na Smíchově.

Částečně zařízený byt v 1.p bez výtahu nabízí 2 vstupy – jeden do kuchyně a jeden do před síně, 2 ložnice, 2 koupelny – jedna je součástí ložnice, samostatnou vybavenou kuchyní, prostorný obývací pokoj s místem pro jídelnu, balkon. Parkety, dřevěné lepené podlahy, dlažby v kuchyni a koupelnách. Možnost využívání zahrady (150 m2).

Je možné si využívat sklad v přízemí vily o 15 m2 s vodou. Výhled z bytu na všechny světové strany. SAT TV, Tel. Linka, WiFi internet. Velmi příjemná a klidná lokalita s výbornou dostupností na Anděl a do centra. Parkování v garáži (ve výstavbě).

2x  2x 

**32 500 Kč**  
**+Poplatky 4 500 Kč**

### Specifikace

3+1

Plocha: 132 m<sup>2</sup>

Patro: 1. patro

**Ev. číslo:** 2541

**Nabídka na webu:** [www.viphomes.cz/2541](http://www.viphomes.cz/2541)

**Makléř:** Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)