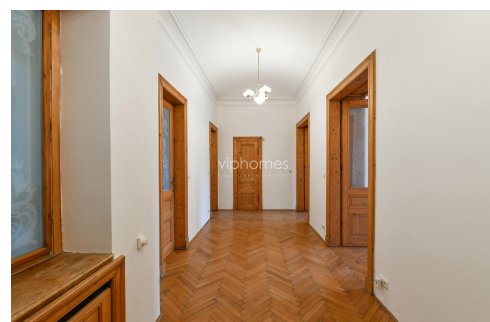




BYT K PRONÁJMU, ul. Ibsenova, Praha 2 - Vinohrady

Elegantní stylový byt situovaný ve třetím patře kompletně zrekonstruované neoklasicistní budovy v exkluzivní rezidenční čtvrti Královské Vinohrady. Citlivě zrenovovaná budova z 19. století skrývá rozlehlé exkluzivní byty v klasickém stylu s restaurovanými detaily původní výzdoby. Prvotřídní a pečlivá rekonstrukce, která byla dokončena v roce 2006, vrátila domu jeho originální historickou identitu, a to v každém detailu. Oblíbená rezidenční lokalita, přímo u Nám. Míru, pár kroků od zastávek tramvají a stanice metra. zajistí svým obyvatelům veškerý komfort moderního bydlení nejvyšší kvality: vyhlášené restaurace, bistra, pekárny, farmářské trhy na Nám. Jiřího z Poděbrad, kavárny, supermarkety, OC Flora.

Interiér bytu tvoří prostorná vstupní hala, plně vybavená kuchyň, jídelna, obývací pokoj s arkýřem, tři ložnice, dvě koupelny a technická místnost vybavena pračkou a sušičkou. Hlavní ložnice má balkon o výměře 6 m² orientovaný do upraveného dvora, vestavěné skříně a vlastní luxusní mramorovou koupelnu s vanou, toaletou a bidetem.

Původní repasované parketové podlahy, restaurované vnitřní dveře, vysoké stropy, štuk, ADSL internet, satelitní připojení, bezpečnostní vstupní dveře, alarm, video intercom. Výhled na kostel sv. Ludmily s přilehlým parkem. Výtah přímo do bytu (i do garáže).

Záloha na služby a spotřebu energií 9.000 Kč měsíčně.

2x 

3x 



87 200 Kč
+Poplatky 9 000 Kč

Specifikace

4+1

Plocha: 170 m²

Patro: 3. patro

- ☒ Výtah
- ☒ Alarm
- ☒ Parkovací stání
- ☒ Internet
- ☒ Sušička

- ☒ Balkon (6 m²)
- ☒ Garáž
- ☒ Videotelefon
- ☒ Pračka

Ev. číslo: 4360

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4360

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz