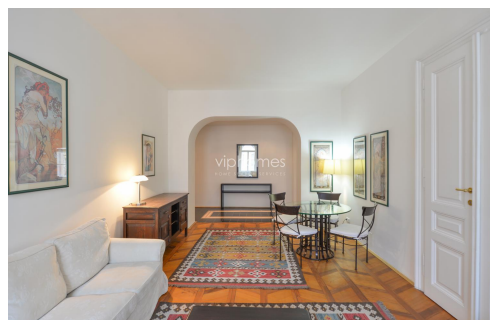
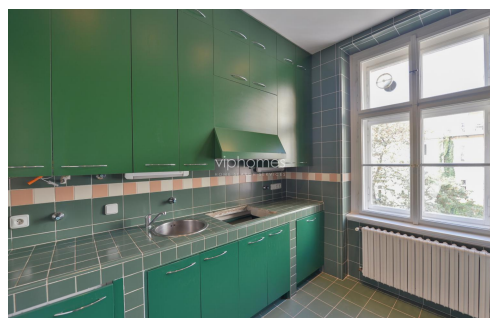




BYT K PRONÁJMU, ul. Janáčkovo nábřeží, Praha 5 - Smíchov

Krásná rohová budova v novobaročném stylu, s výhledem na působivou scenérii se nachází na levém břehu Vltavy v Praze 5 na pomezí Malé Strany (Praha 1) v historickém centru naproti Národnímu divadlu a v blízkosti Střeleckého ostrova. Tato výstavní budova byla postavena na konci 19. století. Pečlivá a jednotná rekonstrukce zachovala historickou identitu domu tak, jak byl původně postaven.

Byt má interiér 85 m² a je situován ve třetím patře s výhledem na nábřeží Vltavy a Staré město. Tato bytová jednotka má vstupní halu, vybavenou kuchyň, světlý obývací pokoj/ jídelní prostor, 2 ložnice, šatnu, 2 koupelny (vana / sprchový kout, bidet, toaleta). Vysoké stropy, parkety, italský obklad v koupelnách, vestavěné skříně, TV, domácí vrátný. Do nájemného nejsou zahrnuty energie, služby ani poplatky za společné prostory.

V tomto domě s krásnou historickou fasádou (sochy a ozdobné prvky, hlavní vchod je ozdoben mramorovým štukem; originální dveře s malovaným sklem), je krásné dvorní prostranství se zelení a kašnou. Noční osvětlení dává tomuto místu magickou atmosféru. Jedná se o luxusní a elegantní historický dům vhodný jako špičkové bydlení pro manažery a jejich rodiny a (u menších/středních zařízených bytů) pro ubytování na dovolenou a služební cesty. Tato nemovitost se nachází na atraktivním místě, v blízkosti Francouzského lycea a významných zastupitelských úřadů. Nedaleko naleznete veřejné parkoviště, zastávku tramvaje a autobusu, stanici metra, obchody s potravinami, kavárny, hospůdky, restaurace, obchodní centrum a obchody se starožitnostmi (mateřská škola se nachází na ostrově mezi Národním divadlem a Janáčkovým nábřežím).

2x 2x

35 000 Kč
+ Poplatky 1 800 Kč
+ energie

Specifikace

3+1
Plocha: 85 m²
Patro: 3. patro

☒ Výtah

Ev. číslo: 3592

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/3592

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz