



BYT K PRONÁJMU, ul. Jiřího Jandy, Praha-Troja

Pronájem osobitého bytu, 1 + kk, situovaného ve 3. nadzemním podlaží kompletně zrekonstruované historické usedlosti s bohatou historií, jejíž inspirací se stala v roce 2014 Francie. Rezidence Salabka s nejstarší pražskou vinicí, obklopena zelení přírodní rezervace Podhoří a rozlehlé Pražské botanické zahrady je zcela unikátní nejen v rámci Troje, ale i celé Prahy a přitahuje pozornost jako poklidná oáza zasazená do rušného velkoměsta. Ke klidné procházce láká také Královská obora Stromovka, na jejímž bližším okraji se nachází oblíbená jezdecká hala Císařský ostrov. V rychlém dosahu kompletní občanské vybavenosti, vč. jazykové MŠ Sunny Garden, polikliniky Mazurská nebo nákupního centra Krakov.

Interiér bytu nabízí prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní (s vestavnými spotřebiči) a jídelním a spacím prostorem, koupelnu s vanou a WC a chodbu. Z bytu je krásný výhled na Pražský Hrad. K vybavení patří masivní dřevěné podlahy, velkoformátové obklady a dlažby, dřevěná okna a interiérové dveře, plně vybavená kuchyňská linka, zachované stropní trámy. Výborná dostupnost do centra (tunelovým komplexem Blanka). Inline a cyklistická trasa podél Vltavy v délce okolo 20 km.

Součástí pronájmu je parkovací stání na pozemku. Záloha energie v bytě: na plyn, elektřinu, vodu, odpad, společné prostory (dle počtu osob) 3.000 CZK/měs.

1x 1x

14 500 Kč
+Poplatky 3 000 Kč

Specifikace

1+kk

Plocha: 40 m²

Patro: 2. patro

Ev. číslo: 4489

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4489

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz