



BYT K PRONÁJMU, ul. Na Císařce, Praha 5 - Smíchov

Prostorný, světlý a velmi dobře dispozičně řešený mezonetový byt s velkou terasou (70 m²) v působivé, architektonicky sjednocené rezidenční lokalitě nového projektu Císařka na rozhraní pražského Strahova, Hřebenek a Motola. Výhodou této lokality je atraktivní a klidné prostředí, které je vzdálené 15 - 20 minut od centra metropole. Lokalita je bezproblémově dostupná městskou hromadnou dopravou.

Dispozice bytu je řešena jako 4+kk. Ve spodní úrovni bytu je vstupní hala (vestavěné skříně), ložnice s menší terasou a výhledem do zeleně a toaleta. Horní části bytu nabízí otevřený koncept obývacího pokoje s plně vybavenou kuchyní, s přístupem na slunnou terasu s panoramatickými výhledy, dále 2 ložnice, koupelnu s vanou a sprchou, WC a komoru s pračkou. Dostatek úložných prostor v hale i v ložnicích v podobě plošných vestavěných skříní. Kvalitní použité materiály, bezpečnostní dveře, plovoucí podlahy, dlažba, satelitní připojení, telefonní linka, alarm. Bezpečné parkování, dvě garážová stání přímo v domě. Byt je částečně zařízený, možno dozařadit. Díky umístění rezidenční budovy na jižním svahu, je byt dostatečně prosvětlený a působí příjemným klidným dojmem - také díky zeleni která tento dům obklopuje.

Developerský projekt Císařka je situovaný pouze 10 minut od nákupního centra Nový Smíchov – fitness, kino, bary, restaurace. Metro trasy B je pohodlně dosažitelné, autem jste za několik minut u přípojky dálnice D5, odkud je to jen 15 minut jízdy na letiště. V blízkosti najdete supermarkety Tesco, Ikea, Kaufland. Díky umístění budovy na jižním svahu, jsou byty v této rezidenci dostatečně prosvětlené a působí příjemným klidným dojmem také díky zeleni která tento dům obklopuje.

1x

3x

35 000 Kč
+Poplatky 5 000 Kč

Specifikace

4+kk

Plocha: 122 m²

Patro: 4. patro

☒ Mezonet

☒ Terasa

☒ Výtah

☒ Dvougaráž

Ev. číslo: 4313

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4313

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz