



BYT K PRONÁJMU, ul. Nad Palatou, Praha 5 - Smíchov

Prostorný nezařízený byt situovaný ve druhém patře komorního projektu vilového domu v příjemném prostředí plném zeleně nedaleko centra Smíchova. Dům se skládá ze čtyřech bytových jednotek s architektonicky citlivě navrženými dispozicemi, které nabízejí unikátní bydlení s krásným výhledem na Prahu. Lokalita s plnou občanskou vybaveností, nedaleko parků Klamovka a Ladronka, bohaté sportovní vyžití nabízí Strahov. Zastávky autobusu a tramvaje v docházkové vzdálenosti s přímým spojením ke stanici metra a komerčně-obchodnímu centru Anděl.

Bezpečnostními dveřmi vstoupíte do prostorné předsíně, odkud je možnost vstupu do jednotlivých místností. Bytu dominuje obývací pokoj 50 m² se samostatnou jídelnou, který je orientován na jih a je propojen s rozlehlou terasou. Samostatná kuchyň disponuje kompletně vybavenou kuchyňskou linkou (lednice, sklo-keramická deska, trouba, myčka). Dále byt nabízí 3 ložnice, 2 koupelny, šatnu. Okna mají nainstalované elektrické žaluzie. Byt je realizován ve vysokém nadstandardu a to nejen díky vybavení, ale i díky použitým materiálům a značkových zařizovacích předmětů. V bytě jsou parketové podlahy a dlažba, bezpečnostní dveře, domácí vrátný.

Čtvrť Hřebenka začala vznikat již v 19. století v přilehlém svahu nad Smíchovem a vždy patřila a stále je jednou z nejvyhledávanějších rezidenčních lokalit Prahy. Důvody lze hledat především v její strategicky jedinečné poloze a jejím okolí, které poskytuje ideální podmínky pro městský styl bydlení. Smíchov s řadou škol, veřejných institucí, úřadů a nákupních možností je v docházkové dostupnosti. V centru Smíchova a okolí má svá sídla i řada významných mezinárodních společností, zastupitelské úřady, francouzské lyceum a proto tuto oblíbenou rezidenční čtvrť v blízkosti parků a historických dominant Prahy vyhledává k bydlení i početná skupina diplomatů a manažérů s nadnárodními společnostmi.

2x 

3x 



55 000 Kč
+Poplatky 7 000 Kč

Specifikace

4+1

Plocha: 191 m²

Patro: 3. patro

☒ Terasa

☒ Parkovací stání

☒ Sklep

Ev. číslo: 4016

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4016

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz