



BYT K PRONÁJMU, ul. Nad Petruskou, Praha 2 - Vinohrady

Byt, 5+kk

Prostorný nezařízený byt o rozloze 220 m² se 4 balkony ve 3. patře renovovaného historického domu s výtahem. Budova je situována v žádané lokalitě Vinohrad, jen pár kroků od Havlíčkových sadů, (Grébovka) vybízejícím k příjemným procházkám, zároveň v pěším dosahu Náměstí míru se stanicí metra a zastávkami tramvají. Okolní vinohradské ulice nabízejí nepřehlednou škálu úžasných restaurací, barů, kaváren a divadel.

Interiér bytu nabízí prostorný prosluněný obývací pokoj propojený s plně vybavenou kuchyní, 3 ložnice (hlavní ložnice s vlastní koupelnou se sprchovým koutem) a pracovnu, kterou lze využít jako čtvrtou ložnici, rodinnou koupelnu s vanou, sprchovým koutem a toaletou s bidetem, další dvě samostatné toalety, šatnu, a technické zázemí.

Parkety, laminátové plovoucí podlahy, dlažba, videotelefon, bezpečnostní vstupní dveře. Parkovací stání ve společné garáži v suterénu domu v ceně.

Bydlet na Vinohradech bylo odnepaměti známkou jisté společenské úrovně. Dnes je tato lokalita čtvrtí noblesních vil, diplomatických rezidencí, stylových činžovních domů, obchodů, barů a osobitých restaurací, ale zároveň klidných zelených parků, jen několik minut od centra a proto jednou z nejvyhledávanějších.

Zálohové platby energie 8 000 Kč / měsíc.

2x

4x

65 000 Kč
+Poplatky 8 000 Kč

Specifikace

5+1

Plocha: 220 m²

Patro: 3. patro

☒ Výtah

☒ Garáž

☒ Balkon (9 m²)

Ev. číslo: 4153

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4153

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz