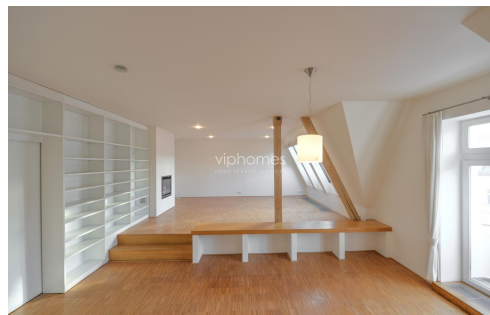
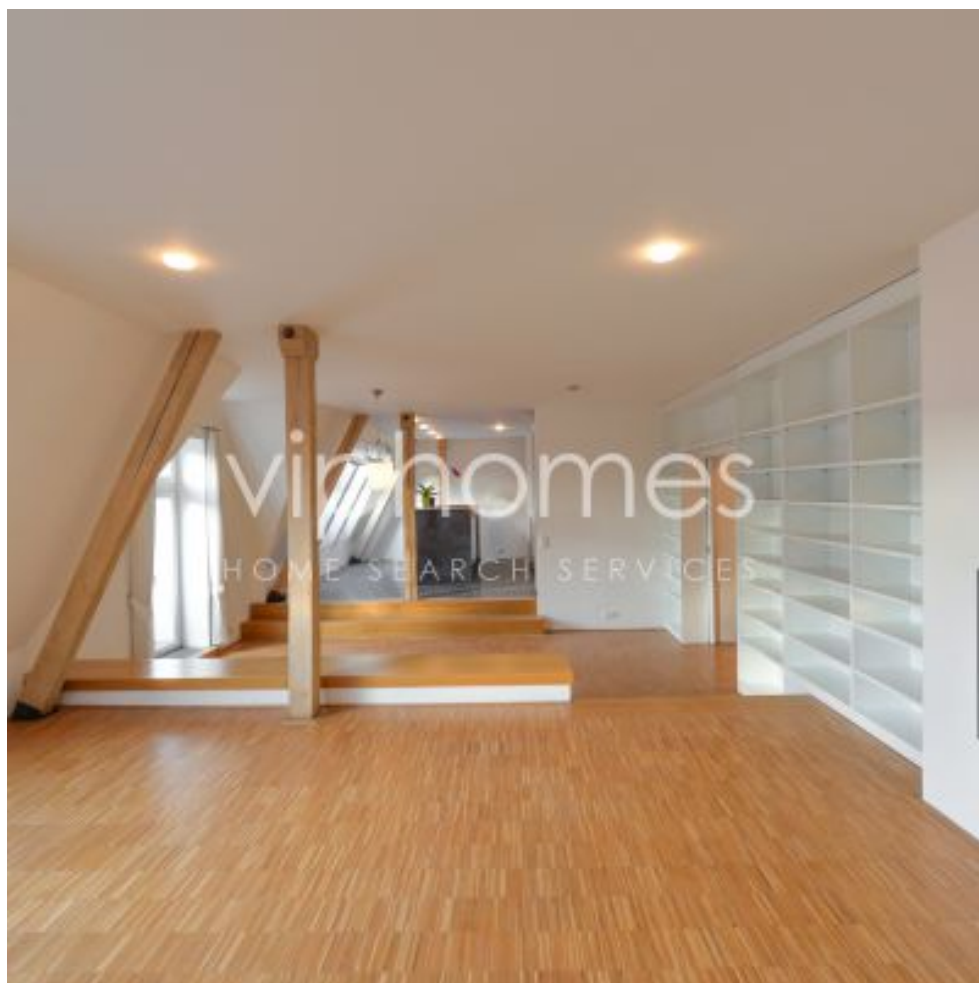




## BYT K PRONÁJMU, ul. Pařížská, Praha 1 - Staré město

Žebříček nejoblíbenějších míst pro bydlení v hlavním městě vedou suverénně Praha 1 a některé části Prahy 6. Avšak skutečně luxusní lokalita světového formátu je v hlavním městě pouze jedna - Pařížská ulice. V okolí je spousta těch nejlepších restaurací, kaváren, barů a butiků světových designérů. Navíc blízko památek Starého města, v péším dosahu tramvají, metra s dobrou dostupností do celé Prahy. (Stanice metra trasy A Staroměstská)

Prostorný klimatizovaný duplex na této prestižní adrese je situovaný v 5. a 6. patře honosné novorenesanční budovy s výtahem a recepcí. Byt s nádherným výhledem na Pařížskou ulici nabízí obývací pokoj s plynovým krbem, moderní kuchyňskou linku zařízenou všemi potřebnými spotřebiči, tři ložnice, šatnu, dvě koupelny se sprchovým koutem, vanou a bidetem, samostatnou místnost pro boiler a pračku. K bytu také náleží balkon (3,9 m<sup>2</sup>) a terasa (4,6 m<sup>2</sup>) s úžasným výhledem na Staré město.

K dalšímu vybavení bytu k pronájmu patří klimatizace, vestavěné skříně, krb, pračka se sušičkou, satelit a domovní videotelefon. Podlahy parketové a dlažba. Poplatky za služby paušálně 2.000 Kč/os./měsíc, recepce zálohově cca 7.000 Kč/měsíc. Spotřeba energií v bytě se platí zvlášť. Volné prosinec 2019.

2x 3x

**90 000 Kč**  
+Poplatky 9 000 Kč

### Specifikace

4+kk  
Plocha: 203 m<sup>2</sup>  
Patro: 5. patro

- |                                                                |                                                                |
|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Mezonet                    | <input checked="" type="checkbox"/> Balkon (2 m <sup>2</sup> ) |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terasa (7 m <sup>2</sup> ) | <input checked="" type="checkbox"/> Alarm                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Krb                        | <input checked="" type="checkbox"/> Recepce                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Videotelefon               | <input checked="" type="checkbox"/> Pračka                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Klimatizace                |                                                                |

**Ev. číslo:** 2864

**Nabídka na webu:** [www.viphomes.cz/2864](http://www.viphomes.cz/2864)

**Makléř:** Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)