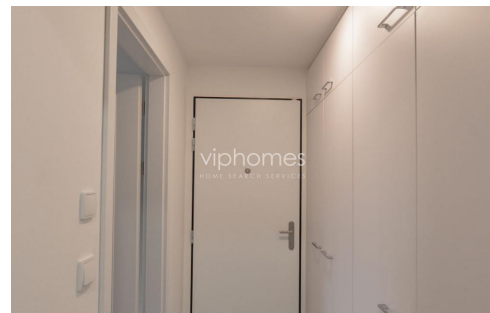




BYT K PRONÁJMU, ul. Řipská, Praha 3 - Vinohrady

Nový designový nadstandardně nezařízený byt ve 2. patře kompletně zrekonstruovaného secesního činžovního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Oblíbená lokalita se stanicí metra a tramvajovými spoji, s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí. V docházkové vzdálenosti se nachází nákupní a zábavné centrum Palác Flóra, stejně jako kulturní vyžití ve Vinohradském divadle či paláci Akropolis. Ke sportování můžete využít Fitness centrum na Flóře. Na procházky a k relaxaci lákají rozlehlé parky s krásnými výhledy na panorama Prahy.

Celková podlahová plocha 29,71 m², 1 + KK, balkon. Veškeré zařízení je zcela nové. Nová špaletová okna s výbornými izolačními a akustickými vlastnostmi. Moderní interiér na zakázku vyrobený designovým studiem. Variabilní možnosti připojení vysoko rychlostního internetu, TV/SAT signálu. Veškeré osvětlení LED. Provedena připravenost pro instalaci zabezpečovacího systému, vstupní dveře bezpečnostní třídy 3. Kompletně vybavená kuchyňská linka. Centrální plynová kotelna s individuální regulací spotřebovaného tepla v bytě. V domě je výtah, průkaz energetické náročnosti budovy – D.

Zálohy na služby a energie 2 000,- Kč, požadovaný deposit 14.000,- Kč.

1x 1x

12 000 Kč
+Poplatky 2 000 Kč

Specifikace

1+kk

Plocha: 30 m²

Patro: 2. patro

☒ Výtah

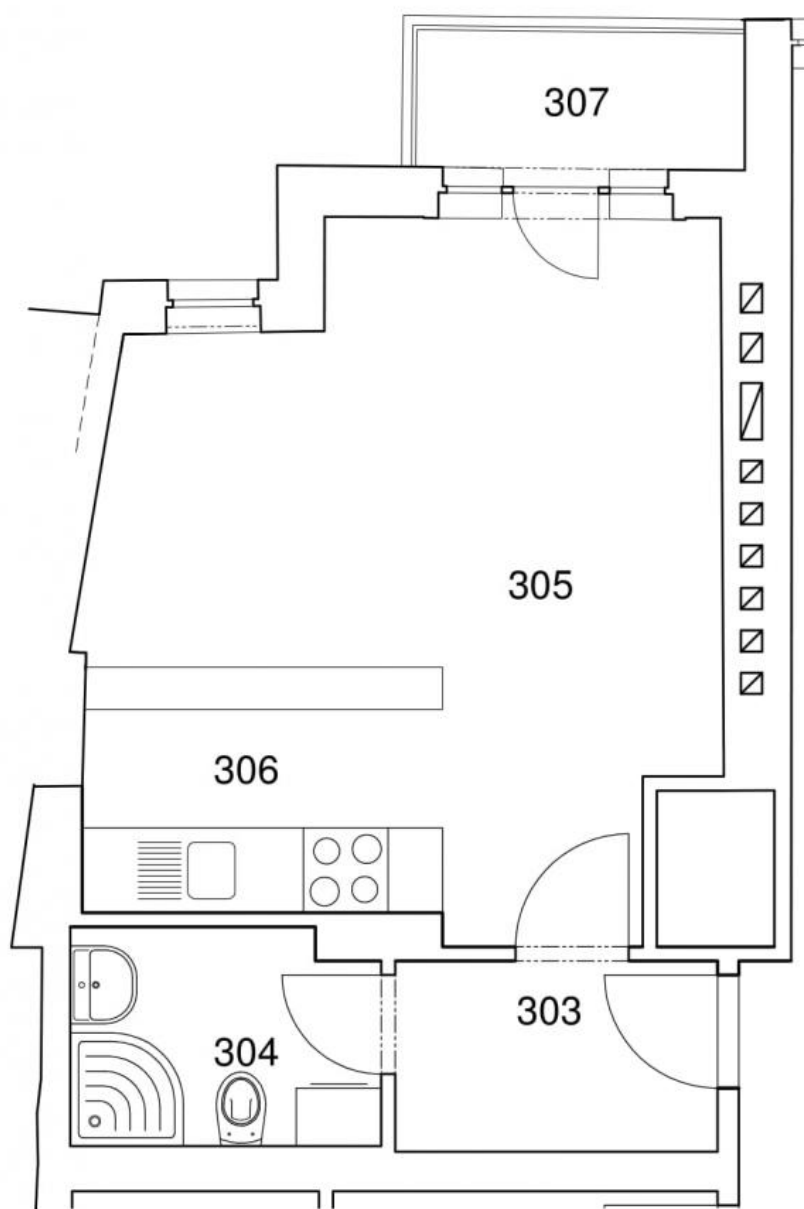
☒ Balkon (2 m²)

Ev. číslo: 1808

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/1808

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz



ČÍSLO	NÁZEV	PLOCHA
303	PŘEDSÍŇ	3,08 m ²
304	KOUPELNA + WC	3,33 m ²
305	OBÝVACÍ POKOJ	16,13 m ²
306	KUCHYŇSKÝ KOUT	4,41 m ²
307	BALKON	2,8 m ²
CELKEM		29,71 m ²

BYT č.6 - 2.PATRO - 3.NP