



BYT K PRONÁJMU, ul. Vlašská, Praha 1

Půvabný mezonetový byt s upraveným nádvořím a kašnou situovaný v přízemí kompletně zrekonstruované barokní budovy, v pěší dostupnosti historických památek Malé Strany a Pražského hradu. Malá Strana je sídlem mnoha významných kulturních a vládních institucí a 14 velvyslanectví.

Okouzlující interiér bytu nabízí velký obývací pokoj, jídelnu se vstupem na zahradu, plně vybavenou kuchyň, šatnu a jednu ložnici s vlastní koupelnou (vybavena vanou, toaletou s bidetem). Ve spodním patře jsou další dvě ložnice, dvě vybavené šatny, pracovna, koupelna (vana, sprchový kout, toaleta s bidetem). Parkety, italská keramická dlažba, obklady žula, vestavěné skříně, pračka se sušičkou, myčka, satelitní TV připojení. Za dodatečný poplatek možnost parkování.

Byt je součástí komplexu čtyř historických budov (13 elegantních bytů) s terasami, zahradami, dvorními prostranstvími a kašnou. Díky citlivé, pečlivé a jednotné rekonstrukci té nejvyšší úrovně se z tohoto domu stalo místo, které si podrželo svou historickou identitu a přitom je komfortní a okouzlující zároveň. Výjimečnost této nemovitosti je dána atraktivní lokalitou (na Malé Straně, avšak na samostatném, tichém a jedinečném místě mezi Vlašskou ulicí a zelení petřínského parku) v blízkosti několika významných zastupitelských úřadů, chrámu sv. Mikuláše, Karlova mostu a Pražského hradu.

Úhrada za služby a vodu 4.500 Kč měsíčně. Plyn a elektřina převod na nájemce/ případně zálohové platby.

2x 3x

89 000 Kč
+Poplatky 4 500 Kč

Specifikace

4+1

Plocha: 184 m²

Patro: Přízemí (1. nadzemní podlaží)

☒ Mezonet

☒ Zahrada (143 m2)

Ev. číslo: 4274

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4274

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz