



BYT K PRONÁJMU, ul.Janáčkovo nábřeží, Praha 5 - Smíchov

Janáčkovo nábřeží lemuje část levého břehu Vltavy a patří mezi nejvyhledávanější lokality k bydlení. Je odtud jedinečný výhled na Smíchovské zdymadlo a Petržilkovský ostrov s krásně zrekonstruovanou věží Malostranské vodárny, která přitahuje pohledy už z dálky. Vznosnost a noblesa zdejších domů a pozdně secesní architektura přitahovala celou řadu předních osobností. Centrum Smíchova s řadou škol, veřejných institucí, úřadů a nákupních možností je v docházkové dostupnosti. V této městské části má svá sídla i řada významných mezinárodních společností, zastupitelské úřady, francouzské lyceum a proto tuto oblíbenou rezidenční čtvrť v blízkosti parků a historických dominant Prahy vyhledává k bydlení i početná skupina diplomatů a manažérů s nadnárodními společnostmi.

Velkoryse koncipovaný byt se nachází ve 4. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem, recepcí a ostrahou. Celková plocha bytu je 120 m², dispozice je řešena jako 3+1 s halou: obývací pokoj, dvě ložnice, koupelna, a dvě toalety. Vysoké stropy, parkety, dlažba. Byt je vybaven satelitním TV připojením, telefonní linkou a internetem. Bezpečnostní kamerový systém, sauna, vířivka, fitness a společná zimní zahrada. Zálahy na spotřebu energií (voda, plyn, elektřina) cca 3 500 Kč/měsíc.

1x 2x

52 000 Kč
+Poplatky 3 500 Kč

Specifikace

3+1
Plocha: 120 m²
Patro: 4. patro

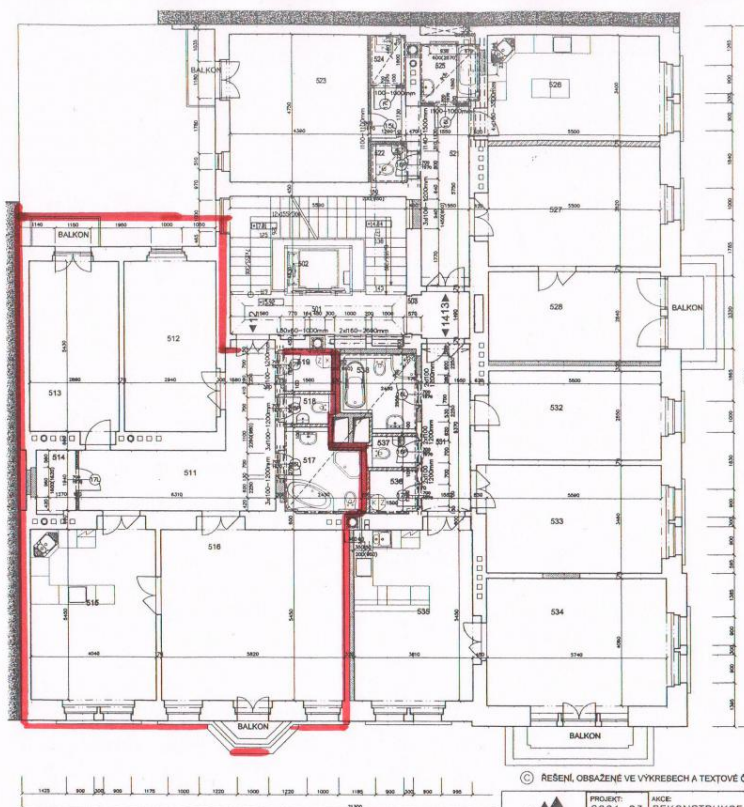
- | | |
|--|---|
| ☒ Výťah | ☒ Recepce |
| ☒ Internet | ☒ Pračka |
| ☒ Sušička | ☒ Fitness |

Ev. číslo: 1224

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/1224

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz



PŘI KOLAUDACI
C.J. VYST. Str. 1051-263/03-12
DNE 7. 3. 2003

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Číslo	Název místnosti	Plocha (m ²)	Podlaží	Podlaží	Podlaží
500	SKOKOVÉ	19,83	Terasa/Antrax	Čistota	Čistota
501	VTŘEŠ	2,89	Terace	Čistota	Čistota
502	LODŽIE	22,62			
503	LODŽIE	17,79	Chodba	Čistota	Čistota
504	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
505	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
506	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
507	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
508	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
509	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
510	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
511	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
512	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
513	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
514	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
515	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
516	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
517	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
518	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
519	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
520	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
521	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
522	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
523	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
524	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
525	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
526	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
527	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
528	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
529	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
530	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
531	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
532	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
533	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
534	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
535	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
536	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
537	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
538	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
539	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
540	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
541	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
542	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
543	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
544	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
545	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
546	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
547	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
548	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
549	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
550	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
551	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
552	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
553	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
554	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
555	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
556	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
557	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
558	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
559	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
560	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
561	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
562	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
563	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
564	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
565	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
566	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
567	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
568	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
569	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
570	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
571	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
572	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
573	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
574	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
575	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
576	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
577	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
578	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
579	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
580	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
581	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
582	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
583	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
584	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
585	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
586	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
587	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
588	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
589	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
590	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
591	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
592	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
593	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
594	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
595	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
596	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
597	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
598	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
599	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota
600	LODŽIE	16,32	Chodba	Čistota	Čistota

LEGENDA MATERIÁLŮ:

- ŽELEZOBETON
- ZDIVO CP
- ZDIVO PLYNOSILKÁT
- ZDIVO CD - WIENERBERGER

±0,000 = 193,090 B.p.v.

© REŠENÍ, OBSAŽENÉ VE VÝKRESECH A TEXTOVÉ ČÁSTI, JE PŘEDMĚTEM OCHRANY DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA

PROJEKT:	AKCE:	REF:	Ing. P. Hušek	2001 03 REKONSTRUKCE KŘEŠŤANSKÉHO 1	2001 03 REKONSTRUKCE KŘEŠŤANSKÉHO 1
OBJEKT:	2001 03 REKONSTRUKCE KŘEŠŤANSKÉHO 1	DATA:	02/2003	VÝKRES:	Ing. P. Hušek
STAVBA:	2001 03 REKONSTRUKCE KŘEŠŤANSKÉHO 1	PROJEKT:	2.01	105	
STAVBA:	2001 03 REKONSTRUKCE KŘEŠŤANSKÉHO 1	PROJEKT:	2.01	105	
STAVBA:	2001 03 REKONSTRUKCE KŘEŠŤANSKÉHO 1	PROJEKT:	2.01	105	