



DŮM K PRONÁJMU, Praha 5 - Smíchov

Elegantní prvorepubliková vila situovaná v exkluzivní rezidenční čtvrti v Praze 5 - Na Hřebenkách, v blízkém dosahu parků a památek Malé Strany a Pražského hradu. Přes klidnou lokalitu je nemovitost výborně dopravně napojena na většinu pražských dopravních tepen. Širší nákupní i zábavní možnosti nabízí obchodní centrum Nový Smíchov s mnoha obchody, restauracemi, zábavními podniky, supermarketem, dvěma multikiny a jinými službami.

Společenskou část vily tvoří centrální přijímací hala s původním dubovým schodištěm, reprezentativní obývací pokoj/salon, plně vybavená kuchyň ze spíží, formální jídelna, pracovna / ložnice, dvě úložné komory a toaleta. V patře je hlavní ložnice s přístupem na balkon, tři další ložnice, plně vybavená koupelna s rohovou vanou a sprchou, další koupelna ze sprchovým koutem, 2 x samostatné WC, šatna a dva balkony. Technické zázemí, prádelna, tělocvična, herna, další úložné prostory a WC jsou umístěny v suterénu. Vysoké stropy, množství zachovaných původních architektonických detailů, nové parkety, dlažba, bezpečnostní dveře, myčka, alarm, videotelefon. K dispozici jsou dvě zastřešená parkovací stání na pozemku.

Prestižní adresa, zeleň, kulturní památky a široké spektrum sportovního vyžití. Pár minut chůze k tramvajím na Plzeňské ulici. V blízkosti domu zastávka autobusu a obchod s potravinami.

3x 7x

75 000 Kč
+Poplatky 12 000 Kč

Specifikace

Dům - Samostatný
8+kk
Plocha: 420 m²

- | | |
|--|---|
| ☒ Balkon | ☒ Alarm |
| ☒ Zahrada (600 m2) | ☒ Parkovací stání |
| ☒ Dvougaráž | ☒ Internet |
| ☒ Pračka | ☒ Sušička |
| ☒ Fitness | ☒ Sauna |

Ev. číslo: 4253

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4253

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz