



DUM K PRONÁJMU, ul. Na Fialce II, Praha 17

Nabízíme k pronájmu řadový dům se 4 ložnicemi, 2 koupelnami a zahrádkou, situovaný ve slepé ulici v klidné rezidenční čtvrti v Praze 6 Řepích. Městská část Řepy se nachází na západě města, severně od vjezdu dálnice D5 do Prahy. Lokalita v rychlém dosahu občanské vybavenosti, (v Řepích jsou 3 mateřské školky, 6 ZŠ a také Japonská škola v Praze, kterou provozuje Nadace Japonské společnosti v České republice). V dojezdové vzdálenosti autem jsou pak nákupní centra Zličín a Nové Butovice. V docházkové vzdálenosti je obchodní centrum BILLA, pro sportovní aktivity lesopark Motol. Dobrá dostupnost na pražský okruh, 10 min od nové stanice metra Petřiny.

V přízemí dům nabízí vstupní halu s dlážděnou skladovou místností a přístupem do garáže pro dvě auta. V prvním patře se nachází obývací pokoj se vstupem na terasu a zahradu, plně vybavena kuchyň s jídelním prostorem, koupelna s toaletou. Ve druhém patře je hlavní ložnice s vestavěnou skříní, 2 ložnice s balkonem, koupelna s vanou a toaletou, komora s plynovým kotlem, chodba s vestavěnou skříní. V posledním patře je otevřený prostor (galerie/ložnice, herna pro děti apod) a komora. Dům je vybaven el. žaluziemi a zařízen nábytkem. K nastěhování ihned. Kauce 1 nájem včetně poplatků.

Na podlahách kombinace lamino a dlažba, žaluzie, bezpečnostní skla v oknech, pračka, sušička, TV, alarm, domácí vrátný, garážová vrata na dálkové ovládání. K dispozici je garáž a parkování před garáží. Dobré spojení s centrem, v blízkosti výborné nákupní možnosti, (Metropole Zličín), 6 km na letiště v Ruzyni - spojení i autobusem.

3x

4x

35 000 Kč
+Poplatky 6 000 Kč

Specifikace

Dům - Řadový

5+kk

Plocha: 280 m²

☒ Terasa

☒ Krb

☒ Garáž

☒ Sušička

☒ Zahrada (134 m2)

☒ Sklep

☒ Parkovací stání

☒ Pračka

Ev. číslo: 4382

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4382

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz