



DŮM K PRONÁJMU, ul. Nové domy, Praha - Přední Kopanina

Moderní rodinný dům s kultivovanou zahradou a krytým venkovním bazénem v přírodním prostředí obce Přední Kopanina, 10 minut jízdy autem do mezinárodní školy ISP v Nebušicích. Obec leží na severozápadní hranici hlavního města v dosahu MHD. Zastávka je 3 minuty od domu a cca za 10 minut se lze dostat do Prahy 6. K dispozici je veškerá občanská vybavenost, školka, škola, pošta.

Na dolním podlaží dům nabízí velkoryse řešený obývací pokoj (64 m²), propojený s plně vybavenou kuchyňskou linkou, vstup na terasu, ložnici s koupelnou, (sprchový kout), samostatné WC a vstup do garáže. Horní podlaží nabízí tři ložnice, dvě terasy, dvě koupelny, extra toaletu a šatnu s centrální sběrnou propustí na prádlo. Společenská místnost s krbem a plně vybaveným barem, koupelna, relaxační zázemí ze saunou, prádelna a komora jsou umístěny v suterénu. Navíc samostatný jedno ložnicový byt s vlastním sociálním zařízením pro au-pair / hosty. Dům obklopuje udržovaná zahrada s automatickým zavlažovacím systémem. Výhledy do zeleně, kvalitní zařízení a provedení, velmi pěkné bydlení pro rodiny s dětmi.

Dům je zabezpečen alarmem s možností na připojení PCO, pračka, sušička, dvě lednice (jedna má výrobek ledu), alarm, satelitní připojení. Zálohy na energie a služby 17000 Kč / měsíc.

4x

5x

79 000 Kč
+Poplatky 17 000 Kč

Specifikace

Dům - Dvojdům

6+1

Plocha: 410 m²

☒ Balkon

☒ Alarm

☒ Dvougaz

☒ Terasa (12 m²)

☒ Zahrada (848 m²)

☒ Bazén vnitřní

Ev. číslo: 3416

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/3416

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

PŮDORYS SUTERÉNU - MĚŘ. 1:50

9- TERASA

8- Pokoj $64m^2$

7 - CH₃ODBA

6 - СХОДБА

24 - KOTELNA

5 - ATIVA

47 KOUPLING

2) $\{ \text{PRÁVĚLNÁ} \}$

2] SAUNA

1 WC

21 KUCHYNĚ-DÍNA

22 Pokoj

23 KOURCING

3-WCA A

14702147N4
BYT 42m2

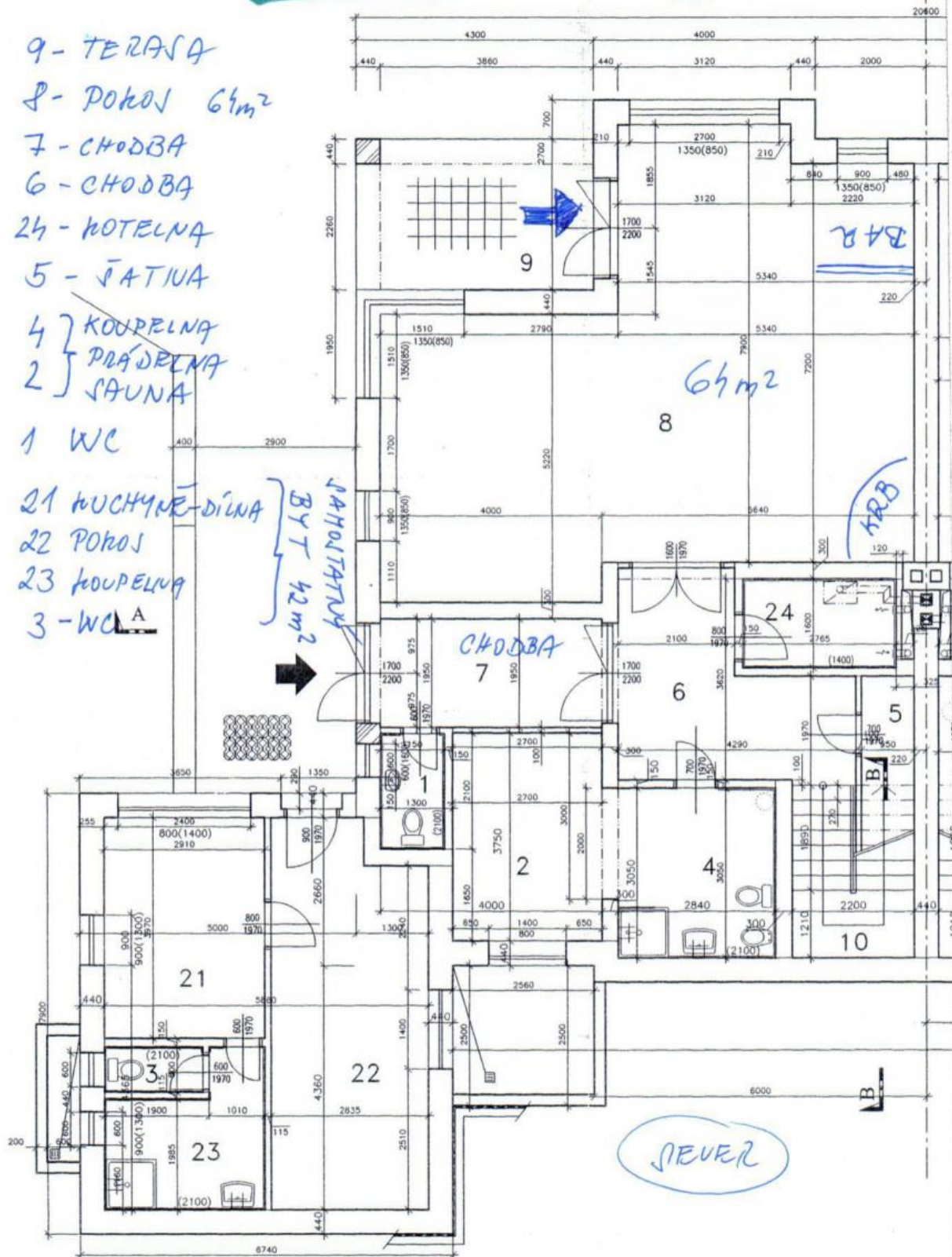
CHODBA

 64 m^2

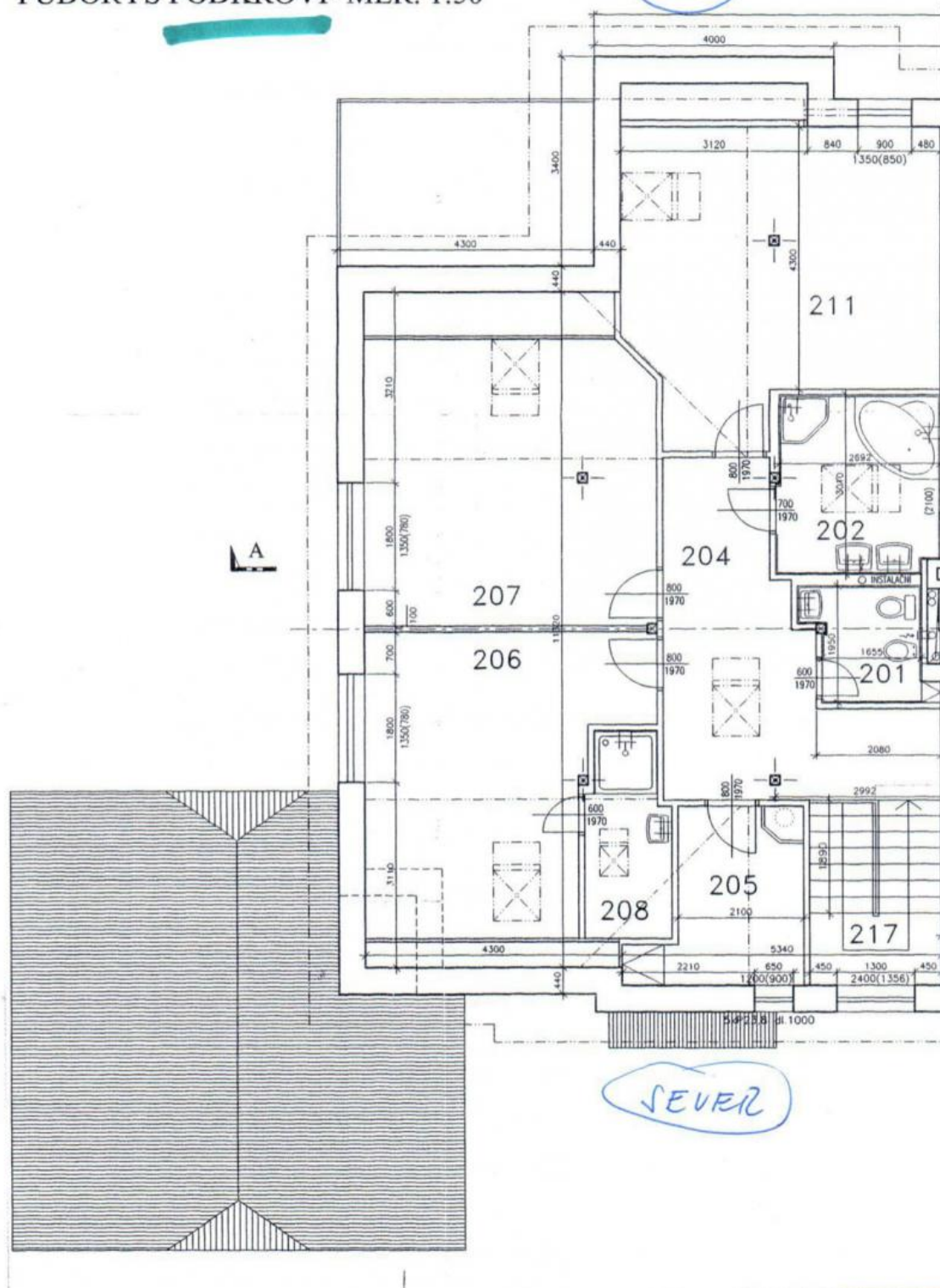
BA2

TRB

NEVER



PŮDORYS PODKROVÍ- MĚŘ. 1:50



201 WC
202 KOUPELNA
204 CHODBA
205 ŠATNA (KANCELÁŘ)
206 POKOJ

207 - POKOJ
208 - KOUPELNA
211 - POKOJ
217 - SCHODIŠTĚ

DŘEVY PŘÍZEMÍ - MĚŘ. 1:50

- 101 - KOUDELNA
102 - CHODBA
103 - GARŽ
104 - ZÁDVEŘÍ
105 - CHODBA
106 - ŠPAJZ
107 - WC
108 - POKOJ
109 } OBÝVACÍ POKOJ
111 } KUCHYNĚ
110 - TERASA
121 - SPODÍŠTĚ

