



## DŮM K PRONÁJMU, ul. Pod Závěrkou, Praha 5 - Smíchov

Nově postavený řadový dům v příjemné lokalitě Prahy 5 - Smíchov, v sousedství přírodní památky Dívčí hrady.

Dům byl postaven známým architektonickým studiem v minimalistickém stylu. Tento dům nabízí k užívání 4 ložnice, 3 koupelny, obývací pokoj s krbem a vybavenou kuchyni s jídelní částí, pracovnu – pokoj pro hosty, v suterénu je prádelna a sklep. Domácnost je vybavena značkovými spotřebiči (Brandt, Baumatic, Whirlpool, Fagor). Na stavbu byly použity materiály nejvyšší kvality - masivní dubové podlahy, obklady skleněná mozaika, nerezová zábradlí, nerezové vstupní bezpečnostní dveře, dálkově ovládaný vjezd do garáže. Ústřední plynové vytápění (Junkers). Za domem je terasovitě uspořádaná obytná zahrada (přes 70 m<sup>2</sup>), vybavená teakovým nábytkem, kamenným stolem a velkými květináči. Ohradní zdi jsou osázeny vínem a břečtanem a brání pohledům z okolních domů. Otevřený prostor před domem (přes 60 m<sup>2</sup>) je dlážděn žulovými kostkami a doplněn kamennou lavicí. Pohodlné bydlení v atraktivní lokalitě se snadným přístupem na metro Anděl a nákupního centra Nový Smíchov. Pár minut jízdy do Německé školy v Jinonicích a do Francouzského lycea na Smíchově. Vyhřívané podlahy, terasa u obývacího pokoje, TV, SAT, alarm, internet.

3x 

4x 



**85 000 Kč**  
+Poplatky 7 000 Kč

### Specifikace

Dům - Řadový

5+1

Plocha: 350 m<sup>2</sup>

Alarm

Krb

Internet

Zahrada (70 m<sup>2</sup>)

Dvougaráž

Ev. číslo: 1609

Nabídka na webu: [www.viphomes.cz/1609](http://www.viphomes.cz/1609)

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)