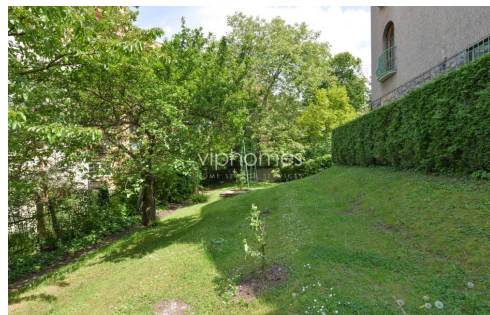




DŮM K PRONÁJMU, ul. Vápencová, Praha 4 - Podolí

Nově zrekonstruovaná prvorepubliková vila s fantastickou atmosférou se nachází v klidné ulici rezidenční čtvrti Prahy 4 - Podolí. Vila se v téměř nezměněné podobě zachovala do současnosti, a to včetně interiéru a jeho vybavení. V přízemí se nachází společenská část domu-obytný prostor s krbem a terasou, dále jídelna, kuchyň, ložnice pro hosty, pracovna, šatna, sociální zázemí a vstupní hala. Klidová část vily v prvním patře zahrnuje 2 ložnice, jednu s balkonem a ze šatnou, kuchyň s jídelnou a koupelnu s vanou, bidetem a toaletou. V posledním patře jsou dvě podkrovní ložnice s úložnými prostory, koupelna (sprchový kout), toaleta. Samostatná jednotka s vlastním vchodem a vstupem na terasu, (dvě prostorné místnosti/krb, kuchyňka, koupelna ze sprchovým koutem a toaletou), plus technické zázemí jsou umístěny ve sníženém přízemí v úrovni zahrady. Parkety, žaluzie, bezpečnostní dveře, alarm a kamerový systém. Výhodou velká zahrada 1397 m² s venkovním bazénem 9,5 m ze solárním zařízením a zahradním altánem. Garáž a parkování na pozemku pro 2-3 vozy.

Centrum Prahy je dostupné v řádech minut automobilem i MHD. V docházkové vzdálenosti se nachází široká občanská vybavenost s rozmanitými možnostmi kulturního a sportovního využití. Za nákupy se můžete vydat do nedalekého administrativně - obchodního centra Arkády přímo nad stanicí C, s návazností na dálnici D1,

3x

9x

90 000 Kč
+Poplatky 12 000 Kč
+ energie

Specifikace

Dům - Samostatný

10+1

Plocha: 550 m²

☒ Balkon

☒ Alarm

☒ Krb

☒ Dvougaráž

☒ Videotelefon

☒ Terasa (40 m²)

☒ Zahrada (1397 m²)

☒ Sklep

☒ Garáž

Ev. číslo: 1761

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/1761

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz