viphomes
HOME SEARCH SERVICES









DŮM K PRONÁJMU, ul. Nebušická, Praha 6 - Nebušice

Nabídka luxusního domu v Nebušicích, který je součástí vilového komplexu situovaného v exklusivní komunitě, v přímém sousedství akreditované mezinárodní školy ISP v Nebušicích. V uzavřeném areálu o rozloze 5000 m2 se nachází 7 luxusních vil, každá má svou zahradu a vyhřívaný bazén.

Dům má celkovou plochu 270 m2, celkem 4 ložnice, 3 koupelny. V přízemí vily se nachází prostorný obývací pokoj s krbem, jídelnou, plně vybavenou kuchyní a přístupy na terasu a zahradu, šatna, toaleta pro hosty, prádelna, integrovaná garáž pro dva vozy - vrata a vjezdová brána na dálkové ovládání. V patře jsou čtyři ložnice - dvě z nich s vlastními koupelnami (vana/bidet/ WC), třetí koupelna (sprcha/bidet), toaleta pro hosty a galerie. Kuchyň/vybavení: sklo keramická plotna, horkovzdušná trouba, myčka nádobí, lednice s mrazákem, odsávač par. Prádelna: pračka, sušička. Satelitní - anténní rozvod do všech obytných místností včetně kuchyně a na terasu. Dvě telefonní linky - rozvod po celém domě. Možno zřídit ISDN / ADSL. Podlahové topení v celém domě. Zabezpečovací zařízení rozdělené na jednotlivé zóny (noční režim atd.) s připojením na pult centrální ochrany. Videotelefon propojen s vchodem a vjezdem do areálu. Automatické zavlažování zahrady. Na zahradě bazén 5 x 3 x 1,5 m, podvodní osvětlení, vyhřívání, zařízení pro plavání proti proudu vody. Poplatky za spotřebu energií cca 10 000 Kč/měsíc zahrnují údržbu zahrady, bazénu a údržbu a úklid areálu.

Volný od 1.11.2023

3x 4x

110 000 Kč
+Poplatky 20 000 Kč

Specifikace

Plocha: 270 m^2

☑ Zahrada (725 m2)

Ev. číslo: 3573 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/3573 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz