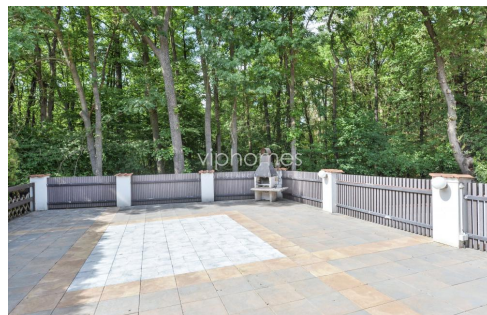




DŮM K PRODEJI, ul. 5. máje, Praha 13

Rezidenční vila po částečné rekonstrukci, s velkou pěkně upravenou zahradou se vzrostlou zelení, velkými terasami (100 a 50 m²), umístěna v tradiční zástavbě rodinných domů se záplavou zeleně v okolí.

Přízemí domu zahrnuje celkem 4 pokoje: prostorný obývací pokoj s přímým vstupem na rozlehlou terasu, plně vybavena kuchyň, 2 samostatné pokoje s flexibilním využitím (jídlna, pokoj pro hosty). Doplnující zázemí: koupelna, samostatné WC a centrální hala. V patře jsou čtyři ložnice, koupelna a centrální hala. Dům je celou podsklepený, k dispozici garáž pro 4 vozy + možnost parkování na pozemku. Ve sníženém přízemí je sauna a krbová místnost k relaxaci, dále technické zázemí domu, (prádelna, komora, šatna, sklady, kotel na topení a teplou vodu Junkers). Zahrada v přímém sousedství přírodního parku Motolské háje nabízí dostatek soukromí. Vytápění je ústřední plynové, a záložní na tuhá paliva. Kolaudace 1995.

Čtvrť má vynikající dostupnost na letiště i do centra metropole. Autem se snadno dostanete na plzeňskou dálnici, barrandovský uzel, jižní spojku a dálnici D1. V obchodním centru Zličín a Nový Smíchov naleznete na jednom místě vše potřebné od potravin, přes oblečení až po zábavu téměř 24 hodin denně. Praha 5 oplývá přírodními parky, kulturními památkami a nabízí široké spektrum sportovního vyžití. (Golfové hřiště Motol, Prokopské údolí atd.) Skvělá investiční příležitost, nemovitost je dobře přístupná do Francouzské, Německé a Britské školy.

3x

6x

17 500 000 Kč

Specifikace

Dům - Samostatný

7+1

Plocha: 416 m²

☒ Balkon (10 m²)

☒ Alarm

☒ Sklep

☒ Terasa (150 m²)

☒ Zahrada (750 m²)

☒ Dvougaráž

Ev. číslo: 4027

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4027

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz