viphomes
HOME SEARCH SERVICES









DŮM K PRODEJI, ul. U dětského hřiště, Praha 5 - Jinonice

Nabízíme k prodeji polovinu luxusního dvojdomu v lukrativní části Prahy 5 přímo u chráněného parku Vidoule. Areál této nové rezidenční čtvrtě zaujme velkým množstvím zeleně, která postupně přechází v rozlehlý přírodní a rekreační park, ideální pro aktivní odpočinek. Najdete zde mnoho romantických zákoutí, krásné přírodní scenérie, i některé vzácné dřeviny i rostliny. Lokalita nabízí bydlení v přímém sousedství německé školy s dobrým spojením do centra, (metro Butovice).

Vila postavena v r. 2008, má 3 NP a je řešena jako dvougenerační. Bytová jednotka 5+kk zahrnuje přízemí, první poschodí a relaxační zónu v suterénu. Druhé patro vily nabízí oddělený byt 3+kk, který má v současné době samostatný vchod, dá se ale sloučit schodištěm se zbytkem domu. V suterénu domu je relaxační místnost s krbem a samostatnou kuchyní, bazén 8m x 4m s dvěma vodopády, sauna pro cca šest lidí, samostatné WC, velký úložný prostor a technická místnost s prádelnou. Otevřený prostor v přízemí vily nabízí obývací pokoj, jídelní kout s krbem a plně vybaveným kuchyňským koutem. V kuchyni jsou veškeré elektrické spotřebiče. Kromě toho je přímý vstup na terasu a zahradu s jezírkem. V prvním patře se nachází 3 ložnice, dvě koupelny, šatna a terasa 34m2. K domu náleží garáž pro 2 vozy, další parkovací stání před domem.

Interiér domu je zařízen velice kvalitními materiály, celý dům má pevné dubové podlahy i dveře, bezpečnostní skla, sanitární a koupelnové příslušenství Villeroy & Boch. Tři krby v domě jsou obloženy italským mramorem. Navíc, dům je obklopen krásnou zahradou (196 m²) se zelení a jezírkem. Na zahradě je venkovní gril, který je ideální pro grilování na jaře a v létě. Vila je ideální pro pronájem nebo duplex styl bydlení pro rodinu.

4x 6x

31 277 920 Kč

Specifikace

Dům - Dvojdům
7+kk
Plocha: 482 m²

☑ Zahrada (345 m2)

Ev. číslo: 2693 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/2693 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz