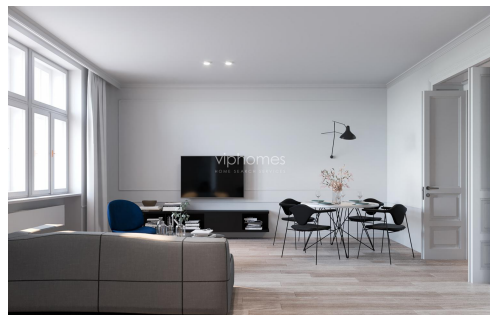




BYT K PRONÁJMU, Náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3 - Vinohrady

Moderní designový klimatizovaný byt 4kk v 1. patře kompletně zrekonstruované činžovní budovy v secesním stylu, v jedné z nejžádanějších částí Prahy, přímo na Náměstí Jiřího z Poděbrad. Budete okouzleni výhledem na avantgardní architektonickou stavbu kostela Nejsvětějšího srdce Páně, osobité dílo slovinského architekta Jože Plečnika a celé náměstí s typickou energií a atmosférou Vinohrad. Najdete zde jak významná nákupní centra např. Palác Flóra a Vinohradský pavilon pro Vaše pohodlné nákupy, tak i divadla (Divadlo na Vinohradech, Smetanovo divadlo), parky a vyhlídky, možnosti k posezení v četných restauracích a kavárnách. Farmářské trhy jsou neoddelitelnou součástí života v této čtvrti a svou atmosférou lákají obyvatele celé Prahy k pravidelné návštěvě. Díky výhodnému dopravnímu spojení se brzy dostanete do samotného centra města, ale i za jeho hranice, a to jak automobilem tak MHD. Stanice metra A.

Vnitřní dispozice bytu o velikosti 121 m² tvoří moderně propojený obývací pokoj s kuchyní, 2 prostorově velkorysé ložnice, pracovní s balkonem, 1 minimalisticky pojata koupelna s vanou a toaletou, samostatná toaleta pro hosty, technické zázemí.

Kvalitní materiály a zpracování, vysoké stropy, pračka / sušička, vestavěné skříně, dřevěné dubové podlahy, nová okna s dvouvrstvným sklem, bezpečnostní vstupní dveře, Byt je k pronájmu nabízen nezařízený, ale může být vybaven nábytkem za vyšší nájemné. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. Poplatky za služby 125 EUR /osoba / měsíc. V ceně je zahrnuto 1 garážové stání vzdálené 8 minut chůze od budovy.

1x 3x

98 000 Kč

Specifikace

4+kk

Plocha: 121 m²

Patro: 1. patro

☒ Výtah

Ev. číslo: 5702

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5702

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz