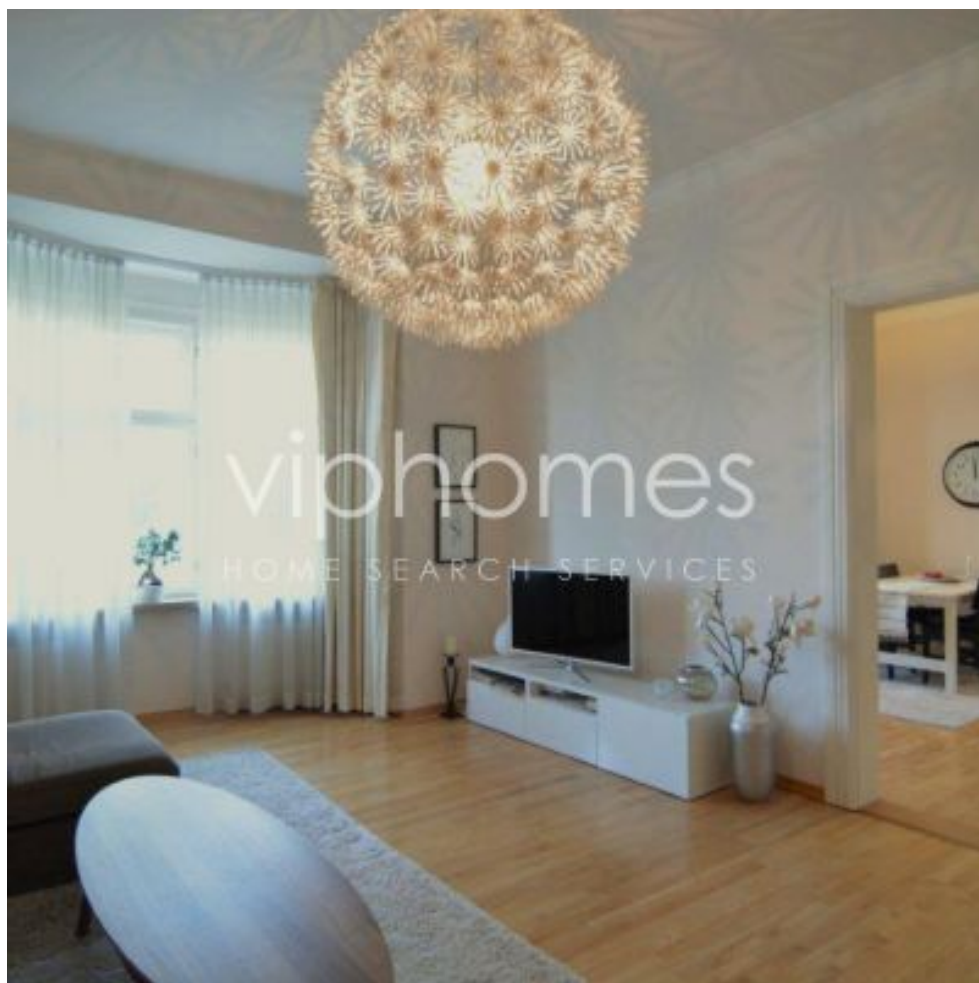




BYT K PRONÁJMU, ul. Dřevná, Praha 2 - Nové Město

Kvalitně zařízený byt 3kk ve 2. patře plně rekonstruované secesní budovy s okouzlujícím výhledem na řeku a panorama pražského hradu. Příjemné bydlení v pěší dostupnosti od vltavského nábreží s kulturními památkami jako Žofín, Národní divadlo a Tančící dům. Dvě minuty chůze k nejbližšímu metru na Karlově náměstí, četné tramvajové spojení do všech částí Prahy. Nedaleko je oblíbená Náplavka, Vyšehrad, četné kavárny, restaurace a bistra. Stanice metra B a tramvají Palackého náměstí pár minut chůze. Francouzské lyceum 5 minut tramvají

Dispozice bytu:

Obývací pokoj (24 m²) s jídelním koutem, (výhled na řeku), plně vybavená kuchyň (20 m²) se zabudovanými spotřebiči, 1 koupelna s vanou, toaletou a bidetem, 2 ložnice – situované do klidného vnitrobloku, parkety, šatna, hala. Satelitní anténa s programy dle přání nájemníka, telefonní linka, Internet. Parkování na modré zóně.

Poplatky se hradí zvlášť, záloha na společné domovní služby a energie 9000 Kč měsíčně.

K dispozici od 1.7.2026

1x 2x

58 000 Kč
+Poplatky 9 000 Kč

Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

3+1

Plocha: 108 m²

Patro: 2. patro

Ev. číslo: 1901

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/1901

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz