viphomes
HOME SEARCH SERVICES

# BYT K PRONÁJMU, ul. Dřevná, Praha 2 - Nové Město

Kvalitně zařízený byt 3kk ve 2. patře plně rekonstruované secesní budovy s okouzlujícím výhledem na řeku a panorama pražského hradu. Příjemné bydlení v pěší dostupnosti od vltavského nábřeží s kulturními památkami jako Žofín, Národní divadlo a Tančící dům. Dvě minuty chůze k nejbližšímu metru na Karlově náměstí, četné tramvajové spojení do všech částí Prahy. Nedaleko je oblíbená Náplavka, Vyšehrad, četné kavárny, restaurace a bistra. Stanice metra B a tramvají Palackého náměstí pár minut chůze. Francouzské lyceum 5 minut tramvají

Dispozice bytu:

Obývací pokoj ( 24 m2 ) s jídelním koutem, (výhled na řeku), plně vybavená kuchyň ( 20 m2 ) se zabudovanými spotřebiči, 1 koupelna s vanou, toaletou a bidetem, 2 ložnice – situované do klidného vnitrobloku, parkety, šatna, hala. Satelitní anténa s programy dle přání nájemníka, telefonní linka, Internet. Parkování na modré zóně.

Měsíční nájemné 58.000 CZK / měsíc, poplatky 9.000 Kč/měsíc včetně záloh na energie. Požadovaná jistota (kauce) dva měsíční nájmy.

Parkování je možné v modré zóně před domem.

K dispozici ihned.

1x 2x

**58 000 Kč**
**+Poplatky 9 000 Kč**
**Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.**

## Specifikace

3+1
Plocha: 108 $m^2$
Patro: 2. patro

**Ev. číslo:** 1901 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/1901 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz