

BYT K PRONÁJMU, ul. Laubova, Praha 3

Klimatizovaný nezařízený podkrovní byt v minimalistickém stylu situovaný v 5. patře kompletně zrekonstruované secesní budovy s výtahem a zachovanými původními prvky. Nadčasové bydlení v nejžádanější části Královských Vinohrad, pouhých pár kroků od náměstí Jiřího z Poděbrad (stanice metra), v pěším dosahu Riegrových sadů. Václavské náměstí je vzdálené po Vinohradské třídě pár stanic tramvají. Najdete zde jak významná nákupní centra např. Palác Flóra a Vinohradský pavilon pro Vaše pohodlné nákupy, tak i divadla (Divadlo na Vinohradech, Smetanovo divadlo), parky a vyhlídky, možnosti k posezení v četných restauracích a kavárnách. Budete okouzleni výhledem na avantgardní architektonickou stavbu kostela Nejsvětějšího srdce Páně a celé náměstí.

Interiér s nezaměnitelným rukopisem renomovaného studia Donlič tvoří vstupní hala, obývací pokoj se závěsným krbem, plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, vstup na terasu, hlavní ložnice s šatnou a koupelnou (vana), druhá ložnice s šatnou, třetí ložnice orientovaná do klidného vnitrobloku, koupelna se sprchovým koutem, bidet, komora. V koupelnách podlahové topení, kvalitní dřevěné podlahy. Sklep.

Alarm, bezpečnostní dveře, videotelefon, centrální vypínač, dřevěné podlahy, pračka, sušička, satelitní a internetové připojení. Poplatky domovní služby/spotřeba energií se hradí zvlášť. Byt je nabízen nezařízený.

2x  3x 

119 000 Kč
+Poplatky 8 000 Kč

Specifikace

4+kk

Plocha: 227 m²

Patro: 5. patro

- | | |
|---|--|
| ☒ Výtah | ☒ Terasa (27 m2) |
| ☒ Krb | ☒ Sklep |
| ☒ Pračka | ☒ Sušička |
| ☒ Klimatizace | |

Ev. číslo: 4688

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4688

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz