viphomes
HOME SEARCH SERVICES

BYT K PRONÁJMU, ul. Laubova, Praha 3

Klimatizovaný zařízený byt 3kk s nezaměnitelným rukopisem renomovaného studia Donlič, je součástí secesního činžovního domu v nejžádanější části Královských Vinohrad. Budete okouzleni výhledem na avantgardní architektonickou stavbu kostela Nejsvětějšího srdce Páně a na celé náměstí se svou atmosférou a energií místních restaurací, barů a farmářských trhů, nabízejících pestrou paletu životního stylu. Nadčasové bydlení pouhých pár kroků od náměstí Jiřího z Poděbrad (stanice metra), Václavské náměstí je vzdálené po Vinohradské třídě pár stanic tramvají. Najdete zde jak významná nákupní centra pro Vaše pohodlné nákupy, tak i divadla, galerie a malebné parky.

Vnitřní dispozici tvoří vstupní hala, moderně propojený obývací pokoj s kuchyní a jídelním prostorem, 2 ložnice, 2 koupelny, komora.

Byt je nabízen částečně zařízený, možnost zařídit dalším nábytkem za vyšší nájemné.

K dispozici ihned.

Měsíční nájemné placeno v EUR 2884,-m CZK 69800,-

Poplatky: služby 125 EUR / osoba /měsíc. Záloha na vodu a vytápění 10.000 Kč /měsíc. Elektřina bude převedena na nájemce.

K dispozici od 15.11.2026

2x 2x

69 800 Kč
Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

3+kk
Plocha: 95 m^2
Patro: 2. patro

- ☑ Výtah
- ☑ Balkon (2 m2)
- ☑ Klimatizace

Ev. číslo: 5688 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/5688 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz