viphomes
HOME SEARCH SERVICES

BYT K PRONÁJMU, ul. Malá, Praha 6

Nabízíme k pronájmu plně zrekonstruovaný nezařízený podkrovní byt s balkonem a garážovým stáním, situovaný ve druhém patře rezidenční prvorepublikové vily v prestižní rezidenční čtvrti Praha 6 - Ořechovka. Exkluzivní vilová čtvrť Ořechovka s jedinečnou architekturou a neopakovatelnou atmosférou se vyznačuje klidnou atmosférou a množstvím městské zeleně, zároveň ale nabízí snadnou dostupnost centra Prahy i mezinárodního letiště Václava Havla. Vila je situována v blízkém dosahu Pražského hradu a stanic metra Dejvická a Hradčanská; četné tramvaje do všech částí metropole. K dalším přednostem této lokality patří široká nabídka služeb v okolí, a to včetně mezinárodních škol, školek, obchodů.

Interiér bytu tvoří prostorná vstupní hala, slunný obývací pokoj s úložnou komorou, plně vybavená samostatná kuchyň, 2 ložnice přístupné z obývacího pokoje - hlavní ložnice s vybavenou šatnou a vlastní koupelnou (vana, toaleta), dále koupelna se sprchovým koutem, toaleta pro hosty a vstupní hala se vstupem na balkon. Kuchyně je moderní včetně spotřebičů/ plynový sporák, myčka, lednice s mrazákem, digestoř. K bytu náleží jedno garážové stání na dálkové ovládání.

Kvalitní dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní dveře, alarm, videotelefon, pračka, myčka, samostatné měřiče energií. Výhledy do zeleně. Parkování v garáži v ceně.

Zálohové platby energie a služby: 7 000 Kč / měsíc.

K dispozici ihned.

2x 2x

42 000 Kč
+Poplatky 7 000 Kč
Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

3+1
Plocha: 112 m^2
Patro: 2. patro

- ☑ Balkon (3 m2)
- ☑ Garáž
- ☑ Videotelefon
- ☑ Pračka

Ev. číslo: 4622 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/4622 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz