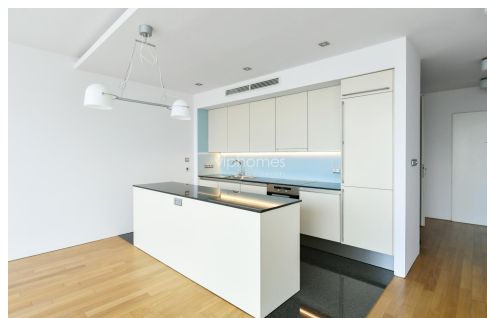
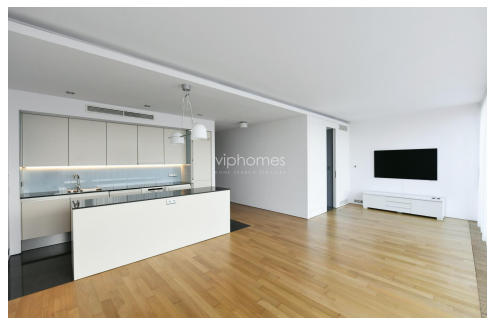




BYT K PRONÁJMU, ul. Na Hřebenkách, Praha 5 - Smíchov

Byt se nachází v novém unikátním projektu bytového domu NA HŘEBENKÁCH, VILA XY, jaký zatím nemá v Praze konkurenci a je určen především těm lidem, kteří hledají originální a nevšední bydlení. Moderní komplex Villa XY byl navržen Arch. Hubičkou v neofunkcionalistickém stylu.

Velkou předností bydlení v tomto projektu, situovaného do velmi klidné rezidenční čtvrti pod Strahovem, je krásný výhled do zeleně kolem klesající ulice Na Hřebenkách. Do směru tohoto nádherného výhledu je orientovaný i byt, jehož čelní strana je tvořena zcela prosklenou, osm metrů dlouhou stěnou, která umožní neobyčejně široké panoráma pohledu.

Mezonetový byt o rozloze 126 m² je situovaný ve 4 a 5 patře a zahrnuje: plně zařízenou luxusní kuchyni spojenou s velkým obývacím pokojem, 2 ložnice, 2 luxusní koupelny, 2 velké šatny, extra WC. Slunná terasa (16 m²), orientace jih. Navíc tělocvična, sauna, vnitřní bazén, squash kurty, k bytu náleží jedno parkovací místo a sklep o výměře 7,34 m². Byt má vlastní klimatizaci, v každém pokoji pohybové čidlo, možnost napojení na pult centrální ochrany.

Je možno pronajmout druhé parkovací místo za částku 5000,- Kč měsíčně.

Nový projekt se nachází v klidné rezidenční čtvrti pod Strahovem a je oceňován nejen vlastníky, ale i odborníky.

Poloha domu zaručuje nejen snadnou dostupnost do centra Nového Smíchova, ale také blízkost historických dominant Prahy, krásných parků i kulturních a obchodních center.

2x 2x

70 000 Kč
+Poplatky 15 000 Kč

Specifikace

3+1

Plocha: 126 m²

Patro: 4. patro

- | | |
|---|---|
| ☒ Mezonet | ☒ Výtah |
| ☒ Terasa (16 m ²) | ☒ Alarm |
| ☒ Recepce | ☒ Sklep (7 m ²) |
| ☒ Internet | ☒ Fitness |
| ☒ Bazén vnitřní | ☒ Sauna |
| ☒ Klimatizace | |

Ev. číslo: 3763

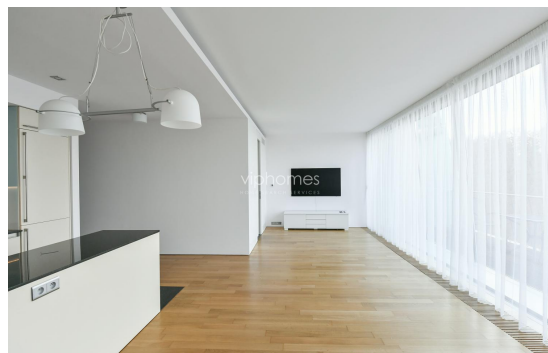
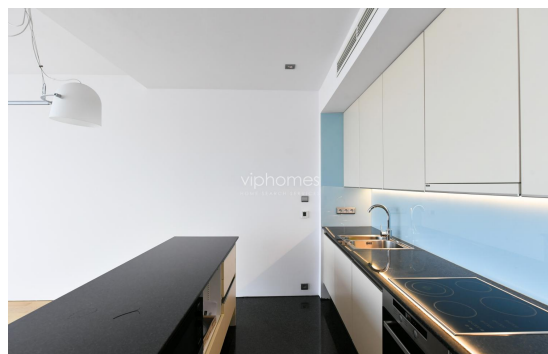
Nabídka na webu: www.viphomes.cz/3763

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

Francouzské lyceum, Německá škola 10 minut jízdy autem.

Volné od srpna 2022



Ev. číslo: 3763

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/3763

Makléř: Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz