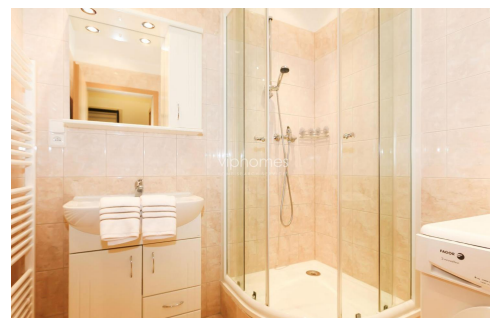




## BYT K PRONÁJMU, ul. Na Kozačce, Praha 2 - Vinohrady

Komfortně zařízený byt umístěn ve 2. patře patře klasického vinohradského bytového domu s výtahem. Klidná ulice v srdci pražské elegantní čtvrti Vinohrady, jen pár kroků od parku Grébovka, v pěším dosahu stanice metra Náměstí Míru a hlavních linek městské dopravy. Najdete zde jak významná nákupní centra např. Palác Flóra a Vinohradský pavilon pro pohodlné nákupy, tak i divadla, množství zeleně a možnosti k posezení ve stylových kavárnách a restauracích.

Interiér bytu tvoří plně vybavený kuchyňský kout, slunný obývací pokoj s jídelním prostorem, ložnice, koupelnu se sprchovým koutem, samostatné WC a vstupní chodbu.

Laminátové podlahy, vestavěná skříň, bezpečnostní vstupní dveře, pračka, myčka, TV.

Nájemné : 32 000 Kč / měsíc + energie

Krátkodobý nájem : 47 000 Kč / měsíc včetně služeb a energií

Možnost parkování v nedaleké garáži za 2.000 Kč / měsíc + DPH.

K dispozici: 19.6.2025



1x



**32 000 Kč**

### Specifikace

2+kk

Plocha: 60 m<sup>2</sup>

Patro: 2. patro

- |                                                     |                                                              |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Výtah           | <input checked="" type="checkbox"/> Alarm                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parkovací stání | <input checked="" type="checkbox"/> Videotelefon             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Internet        | <input checked="" type="checkbox"/> TV                       |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pračka          | <input checked="" type="checkbox"/> Domácí mazlíčci povoleni |

**Ev. číslo:** 6230

**Nabídka na webu:** [www.viphomes.cz/6230](http://www.viphomes.cz/6230)

**Makléř:** Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)