



BYT K PRONÁJMU, ul. Nad Višňovkou, Praha 6

Moderní byt s výhledy do zeleně situován v prvním nadzemním podlaží novostavby vily v Praze 6, Nad Višňovkou. Příjemné bydlení v lokalitě s množstvím zeleně a rychlým spojením do centra i na letiště. 10 minut pěší chůze k lesoparku Obora Hvězda. Strategická poloha na Karlovarské výpadovce, 5 min. pěšky od stanice tramvaje Bílá Hora, nejbližší metro linka "A" Motol - deset minut od domu.

Dispozice: prostorná vstupní hala, světlý obývací pokoj s terasou (29 m²), plně vybavena kuchyňská linka, 2 ložnice, pracovna / další ložnice, 2 koupelny / vana / sprcha / toaleta / bidet, šatna, přímý vstup na zahradu. Technická místnost vybavena pračkou. Kuchyňská linka vybavená všemi potřebnými spotřebiči: lednice s mrazákem, digestoř, el. trouba, plynová deska, myčka nádobí.

V bytě byly použity velmi kvalitní materiály, dřevěné podlahy, dlažba, mramor. K užívání je zahrada s bazénem. Parkovací stání na pozemku domu.

Poplatky včetně internetu, alarmu, údržby bazénu, úklid spol. prostor, sekání zahrady, vodné a stočné, odvoz odpadu ve výši 5800,- /měsíčně.

2x

3x

37 000 Kč
+Poplatky 5 800 Kč
+el., plyn

Specifikace

4+kk

Plocha: 156 m²

Patro: Přízemí (1. nadzemní podlaží)

☒ Terasa (29 m²)

☒ Zahrada

☒ Parkovací stání

☒ Bazén venkovní

☒ Alarm

☒ Garáž

☒ Internet

Ev. číslo: 5149

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5149

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz