viphomes
HOME SEARCH SERVICES

BYT K PRONÁJMU, ul. Odborů, Praha 2 - Nové Město

Kvalitně zrekonstruovaný byt 3kk (80 m2), situovaný v 1. patře elegantní rezidenční budovy s výtahem. Historický činžovní dům se nachází v pěší dostupnosti od Václavského náměstí, pár kroků od stanice metra Karlovo náměstí. Příjemné procházky nabízí nábřeží Vltavy, oblíbená Náplavka. V okolí je spousta těch nejlepších restaurací, kaváren, barů a butiků. V dosahu tramvají, metra s dobrou dostupností do celé Prahy.

Byt v původním italském stylu nabízí 2 ložnice, 2 koupelny (jedna s vanou, druhá se sprchovým koutem), plně vybavenou kuchyň propojenou s obývacím pokojem a jídelnou, úložní komoru. Podlahy parkety a dlažba, vestavěné skříně, myčka, pračka se sušičkou, telefonní linka, internetové a satelitní TV připojení, domácí videotelefon. Byt je kompletně zařízený. Možnost pronájmu garáže 3 minuty chůze od domu.

Kvalitní použité materiály, vysoké stropy, velká okna, podlahy z masivu, italská dlažba, bezpečnostní dveře, plynový kotel, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, TV, alarm, satelitní připojení. Možnost parkování v nedalekých garážích za dodatečný poplatek.

Poplatky za společné služby 2.000 Kč / měsíc. Plyn a elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce).

Měsíční nájemné 41000 Kč / měsíc.

Celková plocha 80 m²

K dispozici ihned.

2x **2x**

41 000 Kč
+Poplatky 4 000 Kč
Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

3+kk
Plocha: 80 m^2
Patro: 1. patro

☑ Výtah

Ev. číslo: 5308 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/5308 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz