viphomes
HOME SEARCH SERVICES

BYT K PRONÁJMU, ul. Šárecká, Praha 6 - Dejvice

Nabízíme k pronájmu kvalitní, nově zrekonstruovaný byt se 2 koupelnami, balkonem a výhledem na Pražský hrad v prestižní lokalitě na Hanspaulce v blízkém dosahu Šáreckého údolí. Byt se nachází ve 2. patře pěkně udržované rezidenční vily se společnou zahradou. Tato prémiová lokalita se vyznačuje klidnou atmosférou a množstvím městské zeleně, s rychlou dostupností do centra. Pár zastávek je to autobusem ke stanicím metra Bořislavka či Hradčanská, v rychlé dostupnosti je také letiště a četné mezinárodní školy, nedaleko je i sportovní areál Juliska.

Z haly je vchod do kuchyně, která je dost velká s velkým oknem situovaným do zahrady. Kuchyně je vybavená spotřebiči, vaří se na plynu. V kuchyni je špajz. Z haly je vchod do samostatné koupelny se sprch. koutem a toaletou, napravo je vstup do dvou ložnic, každá místnost má samostatný vchod, ale může být i průchozí/ zatahovací dřevěné dveře/. K ložnicím náleží koupelna s oknem, sprchovým koutem,vanou a toaletou.

Z haly doleva je vstup do třech místností- obývací pokoj, jídelna a ložnice/pracovna.

Orientace bytu jih-západ -východ.

Na podlahách vybroušené parkety v perfektním stavu.

U obývacího pokoje je velká veranda, která má topení a s dvojitým zasklením a s výhledem na město.

K bytu náleží jedno nebo dvě parkovací místa v garáži, kde je možno využít i úložný prostor.

2x 3x

69 000 Kč
+Poplatky 12 000 Kč
Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

4+1
Plocha: 150 m^2
Patro: 1. patro

☑ Zahrada ☑ Plyn

Ev. číslo: 2438 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/2438 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

Topení je ústřední, plynovým kotlem.
K dispozici je krásná zahrada s posezením, možnost grilování.
K dispozici ihned.

Ev. číslo: 2438 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/2438 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz