



BYT K PRONÁJMU, ul. Štěpánská, Praha 1 - Nové Město

Komfortně zařízený byt situovaný ve 4. NP kompletně zrekonstruované budovy z konce 19. století. Nový výtah a k dispozici bezpečné parkování v domě. Rezidenční budova je vzdálena jen pár minut chůze od Václavského náměstí. Veškerá občanská vybavenost, stanice metra Můstek a Muzeum, trasa A a C.

Interiér bytu sestává: vstupní hala s vestavěnou skříň, plně vybavená samostatná kuchyň, obývací pokoj (vysoké stropy a štuk), ložnice přístupná z obývacího pokoje s vlastní koupelnou se sprchovým koutem a toaletou, toaleta pro hosty. Nemovitost je charakteristická množstvím originálních historických prvků - vysoké stropy, dřevěné parketové podlahy, štuky. Vybavení bytu: pračka, sušička, myčka, kabelová TV, satelitní příjem, PC síť, domácí vrátný. Možnost parkování za 2.700-4.700 Kč/měsíc plus DPH. Cena pronájmu garážového stání je v závislosti na velikosti vozu. Poplatky za společné domovní služby jsou zahrnuty v ceně nájmu. Úhrada za spotřebu/ převod na jméno nájemce. Byt je k dispozici zařízený nebo nezařízený.

Podle vyhlášky 78/2013 Sb. uvádíme energetickou třídu náročnosti budovy G.

K dispozici od 1.4.2026

1x 1x

29 669 Kč
+Poplatky 2 900 Kč

Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

2+1

Plocha: 71 m²

Patro: 3. patro

☒ Výtah

Ev. číslo: 6878

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/6878

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz