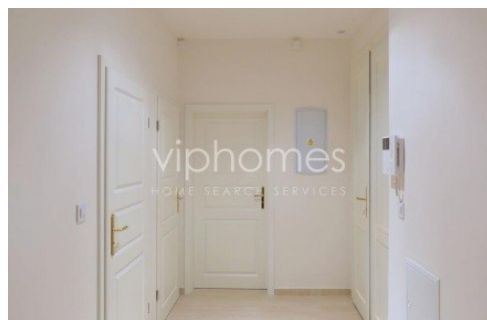




BYT K PRONÁJMU, ul. Za Strahovem, Praha 6-Břevnov

Moderní bydlení v novém projektu na pomezí Břevnova a Hradčan, pěšky lze dojít na Ladronku, která nabízí kromě in-line bruslení celou řadu možností k rekreaci či sportovním aktivitám všeho druhu. V letních měsících je areál pražského hradu oblíbeným místem pro procházky nově otevřenými zahradami s divadelními inscenacemi pod širým nebem. Strategická poloha s bezproblémovou dostupností na letiště, a zároveň do centra. Pár zastávek tramvají k metru Hradčanská a Malostranská. Nespornou předností je také rychlý výjezd z města směrem na západ a na jižní magistrálu.

Nově zrekonstruovaný nadstandardní byt situovaný ve 2. patře kompletně zrekonstruovaného secesního činžovního domu z roku 1912. Při rekonstrukci byl kladen důraz na to, aby byly zachovány specifické prvky secesní architektury. Interiér tvoří jedna ložnice, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a arkýřem, koupelna s vanou a toaletou a vstupní hala.

K nadstandardnímu vybavení patří parkety, syntetický mramor a velkoformátová dlažba na podlahách, francouzská hliníková okna, vyhřívané podlahy v koupelnách. Zabezpečeno kamerovým systémem. Bezpečnostní dveře, kuchyňské spotřebiče Siemens, myčka nádobí, videotelefon, rozvody LAN a TV ve všech místnostech, připojení na kabel a satelit. Parkování na ulici nebo v garážích hotelu Pyramida 300 m od domu za extra poplatek. Zálohy na poplatky za společné služby a spotřebu vody 1500 Kč měsíčně. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.

K dispozici od 1.2.2021

1x 1x

16 000 Kč
+ Poplatky 1 700 Kč
+ el., plyn

Specifikace

2+1

Plocha: 45 m²

Patro: 2. patro

Ev. číslo: 3631

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/3631

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz