



BYT K PRODEJI, ul. Plzeňská, Praha 5

Nabízíme k prodeji světlý byt s lodžii situovaný ve 2. NP bytového domu v lokalitě Praha 5 Smíchov.

Plochu bytu o výměře 70 m² tvoří obývací pokoj, samostatná kuchyně, 2 ložnice, koupelna, a předsíň. Koupelna je zděná, s vanou, toaleta extra. Kuchyně s oknem do zeleně, velký špaz. K bytu náleží dva sklepy a garážové uzavřené stání pod domem. Na podlahách jsou velmi zachovalé parkety, okna jsou původní, výtah není.

Byt je vhodný k rekonstrukci, je v dobrém stavu. Vytápění domu je centrální, měřáky na teplo na litinových radiátorech, vodoměry.

Na střeše domu jsou umístěny solární panely na ohřev vody.

Měsíční poplatky činí 6.044 Kč.

Skvělá adresa nabízí výbornou dopravní dostupnost do centra města autem či městskou hromadnou dopravou. Výhodná lokalita v blízkosti městských parků Košíře-Motol občanská vybavenost na Plzeňské ulici, v pěším dosahu pošta, restaurace, obchody. Nedaleko domu jsou zastávky autobusů a tramvají s přímým spojením ke stanici metra B Anděl a komerčně-obchodnímu centru Anděl, při cestách autem je výhodou také blízký vjezd do tunelového komplexu.

Cena se rozumí včetně provize realitní kanceláře a právního servisu.



1x



2x



11 200 000 Kč
cena včetně právního servisu a provize rk

Specifikace

3+1

Plocha: 72 m²

Patro: 1. patro

☒ Lodžie

☒ Garáž

☒ Sklep

Ev. číslo: 6981

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/6981

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz