



BYT K PRODEJ, ul. Pod Kaštany, Praha 6

Prostorný byt v přízemí uzavřeného rezidenčního komplexu Villa Bianca situovaného v přímém sousedství diplomatických rezidencí a ambasád. Pražská diplomatická čtvrt je známá svým atraktivním prostředím tvořeným elegantními vilami a rozsáhlými plochami zeleně. Důležitá je též snadná dostupnost z centra města i z mezinárodního letiště v Ruzyni. K dalším přednostem této lokality patří široká nabídka služeb v okolí, a to včetně mezinárodních škol, školek, obchodů, kaváren, restaurací atd. V pohodlném pěším dosahu se nachází největší pražský park Stromovka. Vlastní Villu Bianco tvoří výrazná trojúhelníková formace šesti nových vil domů seskupených kolem modernistické vily navržené architektem Janem Kotěrou v letech 1910-1911. Celý tento rezidenční projekt se vyznačuje prvky komfortu v podobě podzemního parkování, udržované zahrady v anglickém stylu, bezpečnostních systémů, non stop ostrahy a trvalé přítomnosti správce objektu.

Jedná se o luxusní byt v rezidenci VILLA BIANCA s možností vstupu na zahradu. Byt je kompletně vybaven - kuch. linka, sporák, lednice, myčka, pračka, sušička, mikrovlnná trouba, satelitní TV a tel. přípojka ve všech místnostech. Na podlahách dřevěné parkety z afrického dřeva. Sociální zařízení je provedeno v mramoru - 1x koupelna s vanou a WC, 1x koupelna se sprchovým koutem, 1 x samostatné WC. Dále byt zahrnuje úklidovou místnost a šatnu.

Komplex leží na trojúhelníkovém pozemku, který je součástí pražské diplomatické čtvrti, je uzavřený s 24 hodinovou ostrahou. Anglická zahrada.

Byt je v současné době pronajímán a je možno pokračovat v pronájmu v případě koupě za účelem investice nebo vypovědět nájemní smlouvu.

2x

3x

17 900 000 Kč

Specifikace

4+kk

Plocha: 166 m²

Patro: Přízemí (1. nadzemní podlaží)

☒ Výtah

☒ Parkovací stání

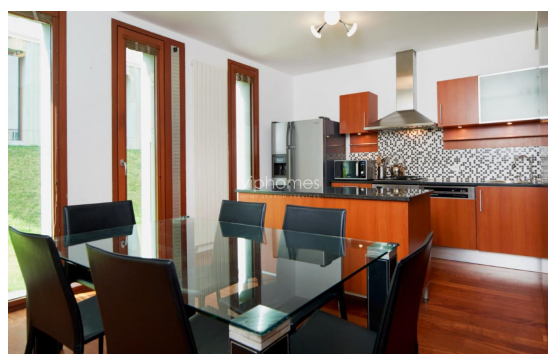
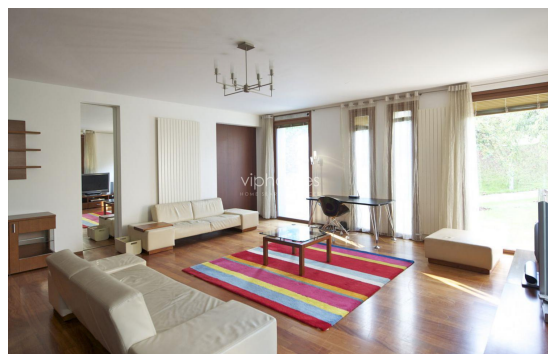
Ev. číslo: 5592

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5592

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

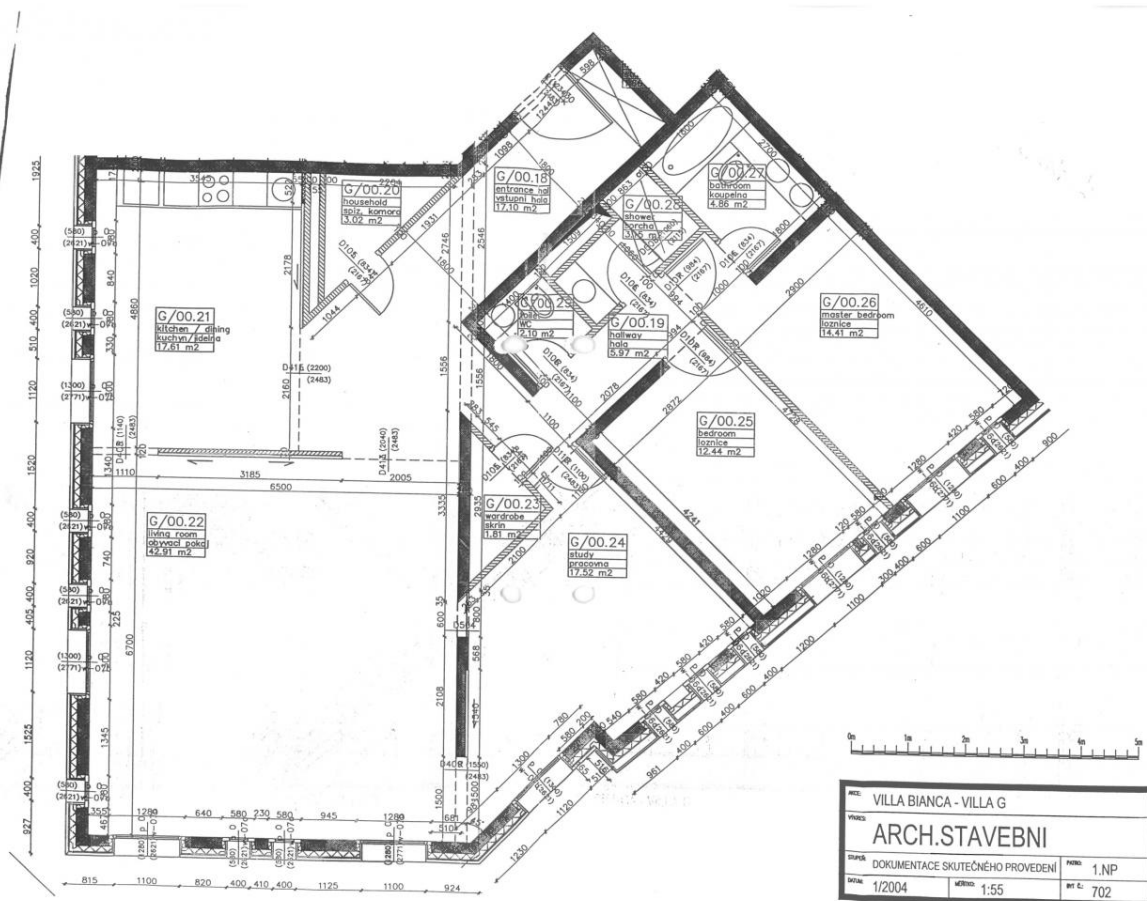
Cena se rozumí včetně provize a kompletního právního servisu.



Ev. číslo: 5592

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5592

Makléř: Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz



Ev. číslo: 5592

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5592

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz