viphomes
HOME SEARCH SERVICES









BYT 3KK K PRONÁJMU, ul. Rybná, Praha 1

Nabízíme k pronájmu elegantní designový byt s dispozicí 3+kk o celkové ploše 108 m², situovaný ve 3. patře secesní budovy v srdci Starého Města. Spojení tradiční, historické architektury s moderním stylem bydlení na jedné z nejžádanějších adres v Praze, v pěším dosahu Staroměstského a Václavského náměstí. Výhodná lokalita pouhých pár minut chůze náměstí Republiky se stanicí metra a nákupním centrem Palladium s pestrou nabídkou restaurací, kaváren, butiků, obchodů.

Vzdušný interiér tvoří prostorný obývací pokoj s jídelnou a plně vybavenou kuchyní, (orientace východ), dvě ložnice, (orientace západ) s malebným výhledem na Týnský chrám, koupelna ze sprchovým koutem, toaletou, technická místnost s pračkou a sušičkou, toaleta pro hosty a vstupní hala. Kuchyň je vyrobena na míru ze špičkově kvalitních materiálů - dřevo, mramor, pracovní deska kuchyňské linky a ostrůvku jsou z mramoru v béžovo-medovém odstínu, zabudované kvalitní spotřebiče, elektrická trouba značky V-ZUG. Dubové parkety jsou umístěny v obývací části bytu, na chodbě a v ložnicích. Dokonalé stropní podhledové osvětlení umocňuje příjemný vzhled a útulnost spolu s bio-krbem, TV je značky Samsung Frame a je vhodná pro projekci vašeho oblíbeného umění. Dostatek úložních prostorů, v obou ložnicích elektrické žaluzie, sejf, prostorný sklep. Vkusně a nákladně rekonstruovaný byt se nabízí vybavený nábytkem, po domluvě i bez. Zálohy na energie se hradí zvlášť.

Lokalita je vskutku centrální, procházky starou Prahou i po nábřeží či v parku Letná jsou denní samozřejmostí.

V přilehlých ulicích je zavedený pražský systém parkovacích zón a rezidenti mají nárok na parkovací karty.

1x 2x

70 000 Kč
Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

3+kk
Plocha: 108 m²
Patro: 3. patro

- ☑ Výtah
- ☑ Krb
- ☑ Internet

Ev. číslo: 6966 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/6966 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

viphomes
HOME SEARCH SERVICES

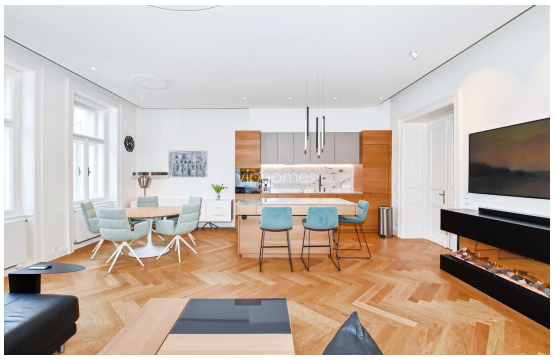
Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Doporučujeme osobní prohlídku. K dispozici ihned.

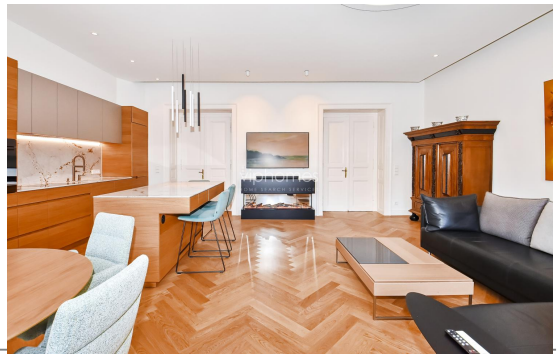
Nájem zařízeného bytu 70 000 CZK / měsíc. V ceně je parkovací místo v Paladiu.











Ev. číslo: 6966 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/6966 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

