

BYT K PRONÁJMU, ul. Ferrariho, Praha 5

Moderní byt 1kk (36 m²), s balkonem, situovaný v 7. NP. novostavby v atraktivní lokalitě komplexu Britská čtvrť, (mimořádně úspěšný projekt evropské kvality). Výhodná lokalita bezprostředně u stanice metra Stodůlky, 15 min. do centra, pouze 1 zastávka metra do velkého nákupního centra Metropole Zličín a Avion Shopping Park Praha, 3 stanice metra do NC Galerie Butovice, nedaleko aquaparku Aqua Dream Barrandov, 10 min. na letiště.

Interiér bytu nabízí obývací prostor s ložnicovou částí (nádherný výhled), moderní kuchyňská linka na míru s plně integrovanou vestavnou myčkou nádobí, se sklokeramickou varnou deskou, vestavnou troubou, vestavnou lednicí se samostatným prostorným mrazákem, s vestavnou mikrovlnnou troubou, digestoří. Komora. v 1p. přímo proti výtahu.

Jídelní stůl, dvě židle, závěsné skříňky + TV skříňka, možno dovybavit postelí. V chodbě sestava vysokých vestavných skříní až ke stropu, věšáková stěna, dvě skříňky na boty, zrcadlo. Koupelna s umyvadlem, zrcadlem, sprchový kout, WC, skříňky, pračka. Na balkóně dvě balkonová křesla + stolek + slunečník. V oknech a terasových dveřích jsou vodorovné stínící žaluzie, přípojka na telefon/internet/TV. Internet s optickými kabely. Možnost kabelové TV. Kvalitní plovoucí podlaha a dlažba, moderní provedení.

Byt s dostatkem klidu a soukromí.

Přímo v místě: masážní salon, vlasové studio, cukrárna, potraviny Billa, restaurace Kolkovna, Sushi bar, drogerie DM, pobočka a bankomat Komerční Banky. V blízkosti veškerá vybavenost: škola, MŠ, pošta, Makro, Baumax, Asko. Parkování před domem.

1x  1x 

17 000 Kč
+Poplatky 5 000 Kč

Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

1+kk

Plocha: 36 m²

Patro: 6. patro

Výtah

Balkon (7 m²)

Ev. číslo: 6986

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/6986

Makléř: Mária Mihinová

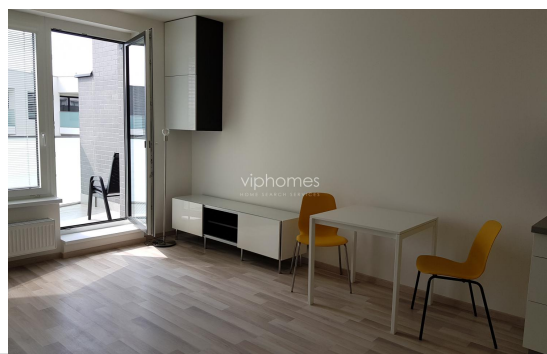
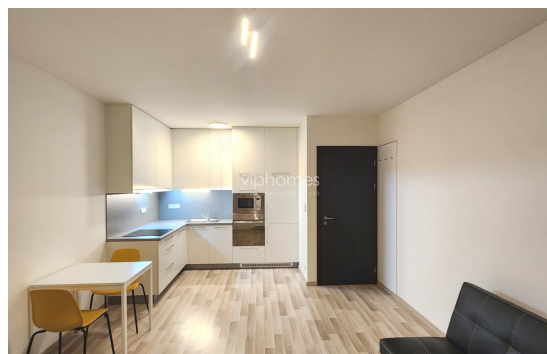
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

En. náročnost: Třída C - Úsporná č. 78/2013 Sb. podle vyhlášky.

Nájem 17.000Kč + 5.000 Kč záloha služby a energie + 500 Kč vysokorychlostní internet (s optickými kabely).

Vratná kauce 22.500 Kč

K nastěhování od 1.8.2026.



Ev. číslo: 6986

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/6986

Makléř: Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz