



BYT K PRONÁJMU, ul. Hroznová, Praha 1 - Malá Strana

Byt, 3+kk

Tento půvabný zařízený byt s nádherným výhledem na Pražský hrad je situovaný ve druhém patře malostranské barokní budovy. Ojedinelá možnost žít v malebné čtvrti s neopakovatelnou atmosférou, blízko Karlova mostu a Pražského hradu. Jen málokde v Praze bychom našli zákoutí a náměstíčka v centru, která jsou tolik půvabná a intimní.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelnou, (původní malovaný strop), plně vybavená kuchyň, dvě ložnice, jedna s vlastní koupelnou, druhá koupelna, šatna, úložný prostor. Byt je zařízený kombinací starožitného a moderního nábytku. Vestavěné skříně na chodbě, bezpečnostní dveře, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, SAT a přípojka na TV.

Dostupnost městskou hromadnou dopravou je především tramvaji a rychlým přiblížením ze stanice metra „A“ Malostranská. V okolí je mnoho kaváren, klubů a restaurací, několik menších obchůdků a večerek, pro větší nákupy je nejbližší nákupní centrum Nový Smíchov (do 5 minut autem).

Čtyřpatrový dům se nachází v tiché ulici, celá historická budova ze 14. století je po rekonstrukci. Ostrov a park Kampa hostí jednu z neznámějších pražských galerií Sovovy mlýny a v letních měsících nabízí také dostatečný prostor k odpočinku. Maltézské náměstí a jeho okolí je sídlem a prestižní adresou mnoha velvyslanectví.

Služby 2 500 Kč / měsíc, elektřina a plyn se převádí na nájemce. Parkování na modré zóně.

K dispozici ihned

2x  2x 

39 000 Kč
+ Poplatky 2 500 Kč

Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

3+kk

Plocha: 73 m²

Patro: 2. patro

Ev. číslo: 5796

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5796

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz