viphomes
HOME SEARCH SERVICES









BYT K PRONÁJMU, ul. Laubova, Praha 3 - Vinohrady

Nezařízený byt 5 + kk v minimalistickém stylu v 5.NP kompletně zrekonstruovaného činžovního domu v přímém sousedství Riegrových sadů. Dům se nachází v nerušné ulici lemované stromy, pouhých pár kroků od stanice metra Jiřího z Poděbrad. Nadčasové bydlení v klasické činžovní čtvrti v historickém centru Prahy. Václavské náměstí je vzdálené po Vinohradské ulici pár stanic tramvají. V docházkové vzdálenosti se nachází nákupní a zábavné centrum Palác Flóra. Prestižní čtvrť pro kosmopolitní život - pražské Vinohrady se svou atmosférou a energií místních divadel, klubů, restaurací, obchodů a služeb nabízejí pestrou paletu životního stylu.

Interiér bytu individuálně navržený architektem, (Donlič studio), nabízí otevřený koncept obývacího pokoje, kuchyňskou linku včetně všech spotřebičů, čtyři ložnice s vestavěnými skříněmi, plně vybavenou hlavní koupelnu, další dvě koupelny se sprchovým koutem a toaletou, úložný prostor pro umístění pračky a sušičky, dva balkony.

Alarm, bezpečnostní dveře, videotelefon, centrální vypínač, dřevěné podlahy, pračka, sušička, satelitní a internetové připojení. Měsíční cena pronájmu činí 139 000 Kč + energie a služby 12000 Kč za měsíc. Garážové stání za 5000 Kč / měsíc

Volný od 08/2023

3x **4x**

139 000 Kč
+Poplatky 12 000 Kč
Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

5+kk
Plocha: 196 m^2
Patro: 4. patro

☑ Výtah
☑ Balkon (16 m2)

Ev. číslo: 5672 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/5672 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz