viphomes
HOME SEARCH SERVICES

# BYT K PRONÁJMU, ul. Maiselova, Praha 1

Nabízíme k pronájmu plně rekonstruovaný luxusní byt situovaný ve 3. patře secesního rezidenčního domu v historickém centru Prahy, v pěším dosahu Staroměstského náměstí. Prestižní lokalita v sousedství Pařížské ulice se spoustou těch nejlepších restaurací, kaváren, barů a butiků světoznámých designérů. Navíc blízko světoznámých památek Starého města, jakož i malebných uliček v nejbližším okolí. V dosahu tramvají, metra s dobrou dostupností do všech částí Prahy. Maiselova je původně zlatnická ulice ve slavné čtvrti Josefov.

Dispozici bytu tvoří prostorný obývací pokoj s jídelnou a plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice, 1 koupelna s vanou, sprchovým koutem, toaletou a samostatná toaleta pro hosty. Vstupní hala s vestavěnými úložnými prostory.

Interiéry jsou vybaveny značkovými designovými prvky, jako jsou koupelnové obklady a dlažby, sanitární prvky, zařizovací předměty. Nová moderní kuchyňská linka na míru (indukční varná deska, myčka a mikrovlnná trouba), úložné prostory, vysoké stropy, štuková výzdoba, renovované dubové parkety, velkoformátová dlažba, bezpečnostní vstupní dveře.

Parkování možné v blízkém hotelu Inter Continental, lze zařídit i rezidenční kartu pro parkování u domu v modré zóně. Metro - Staroměstská a Můstek v pěším dosahu, tramvaje do všech částí metropole.

Podlahová plocha 90 m².

Měsíční nájemné 42 000 Kč / € 1 725.

Paušální poplatek za služby a vodné a stočné 2 000 Kč / měsíc / osoba. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.

1x 1x

Cena na požádání

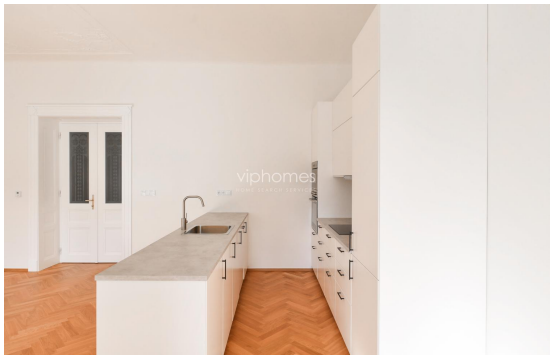
**Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.**

## Specifikace

2+kk
Plocha: 90 m²
Patro: 3. patro

**Ev. číslo:** 5770 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/5770 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

K dispozici ihned.



**Ev. číslo:** 5770 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/5770 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz