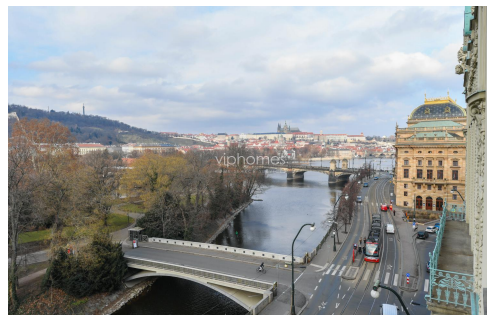
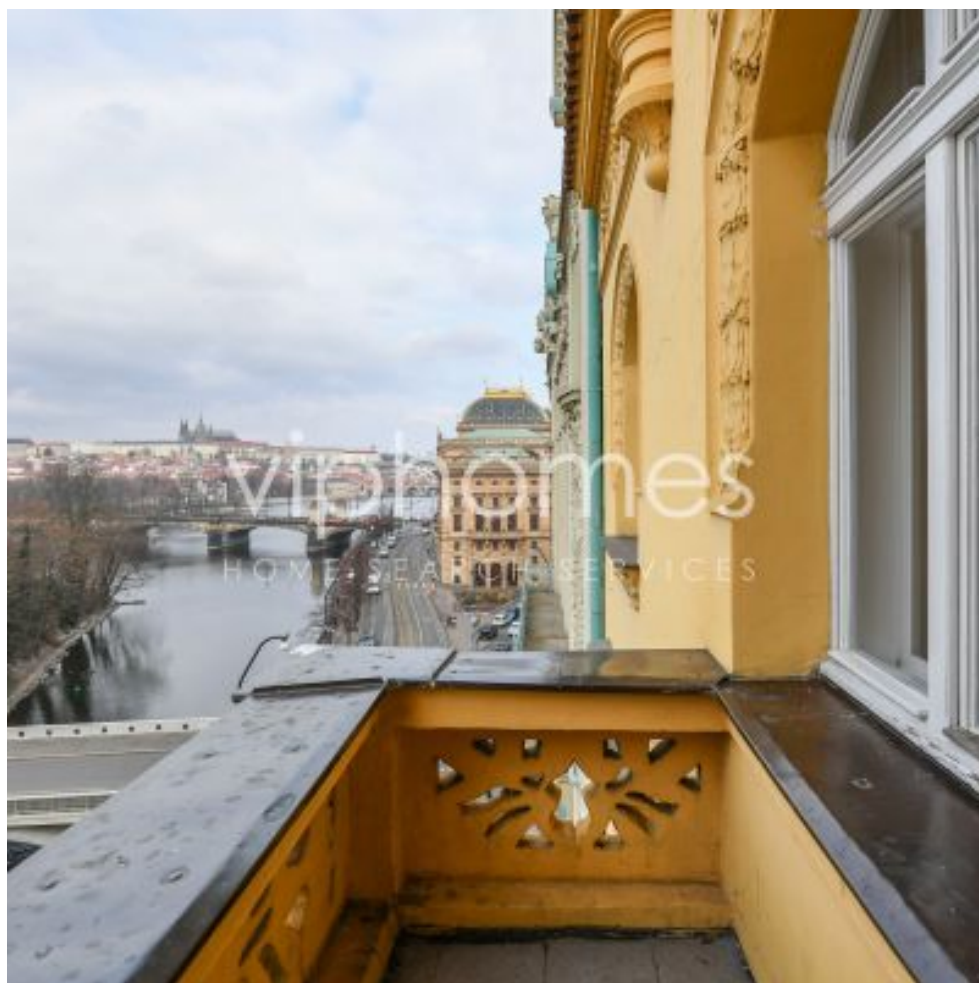




BYT K PRONÁJMU, ul. Masarykovo nábřeží, Praha 1

Nabízíme k pronájmu prostorný, světlý nezařízený byt 4kk s nádherným panoramatickým výhledem na řeku, Pražský hrad a Petřín ocení milovníci historického centra Prahy. Byt je umístěn ve 4. patře historické rezidenční budovy s výtahem na Praze 1 - Masarykovo nábřeží. Budova situována v bezprostřední blízkosti Národního divadla a paláce Žofín prošla kompletní rekonstrukcí. Výhodná lokalita s tramvajovými spoji, s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí. Pár minut chůze na Václavské a Karlovo nám, divadla, galerie, vyhlášené restaurace, obchody, bistra a kavárny. Farmářské trhy na Náplavce jsou neoddělitelnou součástí života v této čtvrti a svou atmosférou lákají obyvatele celé Prahy k pravidelné návštěvě.

Interiér bytu nabízí prostornou vstupní halu, obývací pokoj s kuchyní a vstupem na balkon, 3 neprůchozí ložnice, 2 koupelny, (jedna s vanou, druhá ze sprchovým koutem, WC a bidetem), samostatnou toaletu. Dvě ložnice jsou situovány do klidného vnitrobloku. Třetí ložnice s koupelnou ze sprchovým koutem a WC disponuje malou šatnou. Kuchyně je vybavena všemi potřebnými spotřebiči, (el. varná deska, el. trouba, myčka, lednice s mrazákem). Balkon s výhledem na Pražský hrad a řeku nabízí ke klidnému posezení u odpolední kávy či u večerního drinku.

Vytápění bytu a ohřev vody je zajištěn plynovým kotlem.

Možnost parkování ve dvoře domu.

K dispozici ihned

Záloha na poplatky 1.522 Kč + elektřina a plyn na nájemce.

2x 3x

55 000 Kč
+Poplatky 17 000 Kč

Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

4+kk

Plocha: 110 m²

Patro: 4. patro

☒ Výtah

☒ Balkon

Ev. číslo: 6882

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/6882

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz