



BYT K PRONÁJMU, ul. Nad Nuslemi, Praha 4

Prostorný světlý byt situovaný v 1. NP. komorního rezidenčního projektu v zelené části Prahy 4 – Nuslích, v blízkosti centra, které je skvěle dostupné MHD. Dostatek zeleně přímo za okny i v nedalekých parcích, blízkost vyhlášených škol a nespočet možností, jak relaxovat.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj prosvětlen francouzským oknem, přístup na terasu, samostatná kuchyně vybavená všemi potřebnými spotřebiči (keramická varná deska, lednice s mrazákem, myčka, digestoř, el. trouba), 3 ložnice s vestavěnými skříněmi, 2 koupelny, z nichž jedna s vanou a toaletou, druhá ze sprchovým koutem, toaletou, bidetem, a samostatná toaleta pro hosty. K bytu náleží jedno parkovací místo v garáži.

Na podlahách kvalitní dřevěná podlaha, v koupelnách velkoformátová dlažba, moderní dizajn.

K dispozici ihned.

Lokalita Nusle se nachází v malebném údolí jižně od centra Prahy. Čtvrť Nusle spadá pod městské obvody Praha 2 a Praha 4 a sousedí s lokalitami Vyšehrad a Pankrác. Místu dominuje Nuselský most, který se vypíná nad údolím. Centrální část Nuslí tvoří náměstí Bratří Synků, kolem kterého se soustřeďuje obchodní i kulturní aktivita s veškerou občanskou vybaveností včetně divadel, malých obchodů, lékařské ordinace a hypermarketů.

Velmi dobrá dostupnost do centra města, tram, bus, návaznost na dálnici D 1.

2x

3x

57 000 Kč
+Poplatky 15 000 Kč

Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

4+1

Plocha: 200 m²

Patro: Přízemí (1. nadzemní podlaží)

☒ Terasa

☒ Pračka

☒ Garáž

☒ Sušička

Ev. číslo: 6971

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/6971

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz