



## BYT K PRONÁJMU, ul. Sněmovní, Praha 1 - Malá Strana

Ojedinelá možnost nabídky pronájmu zařízeného bytu ve druhém patře barokního paláce s 24/7 ostrahou, který je chráněnou památkou UNESCO. Romantická, okouzující lokalita nedaleko pražského hradu, parlamentu, četných ambasad, jen pár minut chůze na Malostranské náměstí, Kampu nebo do Valdštejnské zahrady.

Interiér bytu nabízí prostorný obývací pokoj propojený s jídelnou (možnost využívat jako 2. ložnici), plně vybavenou novou kuchyň, samostatnou ložnici s koupelnou se sprchovým koutem, bidetem a toaletou, koupelnu s vanou, technickou místnost a šatnu.

Parkety, satelitní TV připojení, internet, myčka, domácí vrátný. K dispozici společná zahrada a možnost parkování ve dvoře.

Nedaleko stanice metra Malostranská, pár zastávek tramvají od komerčního centra Anděl.

Poplatky za společné domovní služby a vodu: cca 3000 Kč měsíčně. Energie se převádí na nájemce.

K dispozici 17.7.2026.

2x  1x 

**40 000 Kč**  
+Poplatky 3 000 Kč

### Specifikace

2+1

Plocha: 85 m<sup>2</sup>

Patro: 2. patro

**Ev. číslo:** 6883

**Nabídka na webu:** [www.viphomes.cz/6883](http://www.viphomes.cz/6883)

**Makléř:** Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)