viphomes
HOME SEARCH SERVICES









BYT K PRONÁJMU, ul. Štefánikova, Praha 5 - Smíchov

Nabízíme k pronájmu prostorný nezařízený byt s vnitřní dispozicí (3+kk), situovaného v v exklusivní pražské rezidenční čtvrti, v těsné blízkosti parků Sacre Coeur a Kinského zahrada. Byt je situován ve 3. patře plně rekonstruovaného rezidenční budovy z počátku 20. století s novým výtahem. Pár minut chůze od domu je Francouzského lyceum, dvě stanice tramvají metro Anděl a obchodně-zábavní centrum Nový Smíchov. V pěší dostupnosti vyhlášené restaurace, kavárny, michelinský Savoy, Sushi bar, Wine Food market, farmářské trhy Anděl / Náplavka. Příjemné procházky nabízí Petřín, Zahrada Kinských, Kampa park a romantická Malá Strana.

Byt nabízí k užívání obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice, 2 koupelny (jedna s vanou a sprchovým koutem, druhá se sprchovým koutem a toaletou), a vstupní halu.

Parkety, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné úložné prostory, žaluzie, pračka. sušička, videotelefon. Kauce: 1 měsíční nájem + poplatky. V domě je možné využití fit centra pro nájemníky posilovnu, saunu s vířivkou.

Dopravní dostupnost - na náměstí je tramvajová zastávka č. 1, 9, 12, 15, 20, metro trasa B - Anděl cca 5min od domu. Nedaleko budovy je možný nájem parkovacího místa v podzemních garážích obchodního centra, případně veřejných garážích. V centru Smíchova a okolí má svá sídla i řada významných mezinárodních společností, zastupitelské úřady, francouzské lyceum a proto tuto oblíbenou rezidenční čtvrť v blízkosti parků a historických dominant Prahy vyhledává k bydlení i početná skupina diplomatů a manažérů s nadnárodních společností.

2x 2x

36 200 Kč
+Poplatky 11 000 Kč

Specifikace

3+kk
Plocha: 121 m^2
Patro: 3. patro

☑ Výtah

Ev. číslo: 5169 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/5169 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

Parking možný za 4500,-/měsíčně.
Volný od 07/2023.



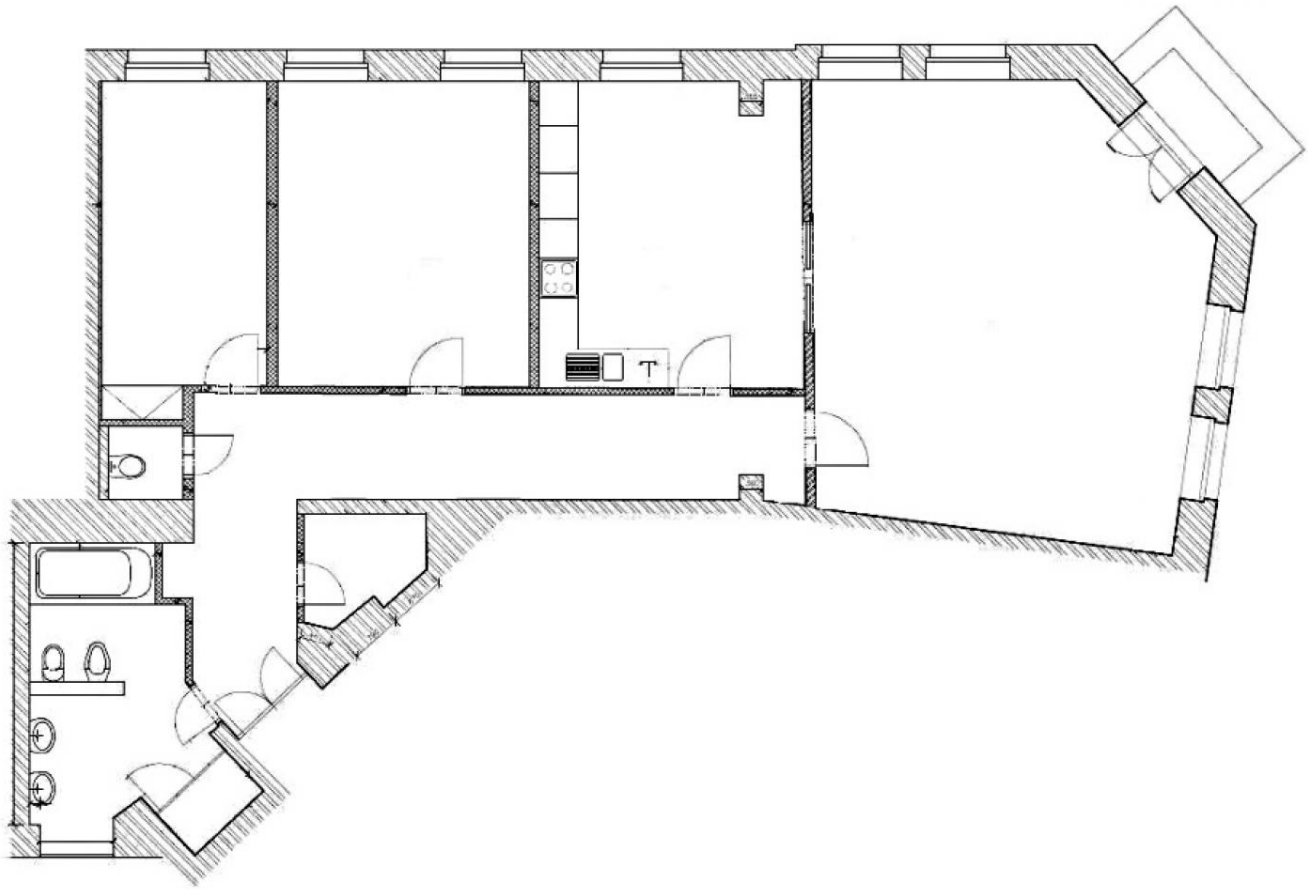








Ev. číslo: 5169 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/5169 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz



Ev. číslo: 5169 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/5169 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz