



BYT K PRONÁJMU, ul. Vlašská, Praha 1 - Malá Strana

Půvabný byt s upraveným nádvořím a kašnou situovaný ve třetím NP. kompletně zrekonstruované budovy s 24 hod recepcí, v přímém sousedství historických památek Malé Strany a Pražského hradu. Malá Strana je sídlem mnoha významných kulturních a vládních institucí a 14 velvyslanectví.

Okouzující interiér bytu nabízí obývací pokoj s přímým vstupem na terasu, samostatnou plně vybavenou kuchyň, tři ložnice, z nichž každá má svoji šatnu, 2 koupelny a komoru. Původní fresky v pracovně, italská keramická dlažba, vestavěné skříně, pračka se sušičkou, myčka, internet, satelitní TV připojení. Za dodatečný poplatek možnost parkování v blízkém hotelu.

Byt je součástí komplexu čtyř historických budov s terasami, zahradami, dvorními prostranstvími a kašnou. Díky citlivé, pečlivé a jednotné rekonstrukci té nejvyšší úrovně, se z tohoto rezidenčního komplexu stalo místo, které si podrželo svou historickou identitu a přitom je komfortní a okouzující zároveň. Výjimečnost této nemovitosti je dána atraktivní lokalitou na Malé Straně, avšak na samostatném, tichém a jedinečném místě mezi Vlašskou ulicí a zelení petřínského parku, v blízkosti několika významných zastupitelských úřadů, chrámu sv. Mikuláše, Karlova mostu a Pražského hradu.

Zálohové platby za služby a vodu 4.500 Kč / měsíc, plyn a elektřina se platí zvlášť. K dispozici ihned.

2x 3x

90 000 Kč
+Poplatky 4 000 Kč

Provize RK činí 1 měsíční nájem plus 21% DPH.

Specifikace

4+kk

Plocha: 179 m²

Patro: 2. patro

☒ Terasa (35 m²)

Ev. číslo: 5355

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5355

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz